

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Medzev

**Názov: Prerokovanie predĺženia nájomnej zmluvy nájomníčky bytu č. 3
v 17 b.j. na Mariánskom námestí v Medzeve**

Vypracovala: Karin Majančík – referentka MsÚ

Za MsÚ odporúča: Bc. Romana Zvirinská – prednostka Mestského úradu

Schválil: Mgr. Matej Smorada – primátor mesta

Zasadnutie; dátum rokovania: IV./2020; 29.06.2020

Dôvodová správa:

Mestskému zastupiteľstvu mesta Medzev predkladáme na prerokovanie možnosť predĺženia nájomnej zmluvy nájomníčky bytu č. 3 v 17 b.j. na Mariánskom námestí 16 v Medzeve. Nájomníčke končí platnosť zmluvy dňa 31.07.2020, výzva na doručenie podkladov k žiadosti s informáciou o možnosti predĺženia nájomnej zmluvy bola odoslaná dňa 30.04.2020. Nájomníčka má doručiť žiadosť spolu s prílohami do 30.06.2020. Mesto Medzev eviduje voči nájomníčke bytu č. 3 pohľadávky na nájomnom k 18.06.2020 vo výške 184,74 EUR, ktoré pozostávajú z nezaplatenia nájomného za mesiac máj a jún 2020. Nájomníčke vznikol dlh z titulu nedoplatku na vyúčtovaní dodávky služieb spojených s bývaním za rok 2019 a neuhrádzania mesačných zálohových platieb voči spoločnosti OSBD – Správa bytov, Rožňavská 10, 045 01 Moldava nad Bodvou vo výške 176,60 EUR k 31.05.2020. Spoločnosť OSBD uzatvorila s nájomníčkou dohodu o úhrade vyúčtovania služieb formou dvoch splátok a to počnúc mesiacom jún vo výške 88,30 EUR a ďalšiu v mesiaci júl vo výške 88,30 EUR s povinnosťou uhradiť celú dlžnú sumu do 31.07.2020.

Prílohy:

- Podklad od Mestskej polície mesta Medzev
- Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. /2020

Na základe informácií a podkladov z Mestskej polície mesta Medzev Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

odporúča

primátorovi mesta Medzev, Mgr. Matejovi Smoradovi, neobnoviť nájomný vzťah s pani Cecíliou Tóthovou, nájomníčkou bytu č. 3, [REDACTED], ani za predpokladu ak doručí všetky potrebné podklady k predĺženiu nájomnej zmluvy, z dôvodov narušania občianskeho spolunažívania, porušovania platovej disciplíny a permanentného porušovania domového poriadku platného pre 17 b.j. na Mariánskom námestí 16, 044 25 Medzev.

Mestská polícia Medzev
044 25 Medzev , ul. Štóska č. 6 , okr. Košice – okolie

Cecília Tóthová , 

15.02.2020 - Občianske spolunažívanie

12.03.2020 - Občianske spolunažívanie- OO PZ Jasov, napadnutie družky

19.04.2020 - Občianske spolunažívanie – v byte

22.04.2020 - prasknutá hadica v soc.zariadení

08.05.2020 - Občianske spolunažívanie v byte

09.05.2020 - Občianske spolunažívanie v byte – fyzický útok na dcéru 14.r. Záchranka