

**ODPIS SCHVÁLENÝCH UZNESENÍ
ZO ZÁPISNICE Z VII./2024 ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA
MEDZEV, KONANÉHO DŇA 09.10.2024**

Tento odpis vyhotovila Mgr. Jozefína Flegnerová zapisovateľka zápisnice, dňa 10.10.2024 a bol zverejnený na úradnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, ako aj na Centrálnej elektronickej úradnej tabuli dňa 11.10.2024; obsahuje iba uznesenia, ku ktorým sa primátor mesta vzdáva svojho sistačného práva.

Uznesenie MsZ č. 133/ 2024 z 09.10.2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

I. berie na vedomie,

že za zapisovateľku bola určená: Mgr. Jozefína Flegnerová

II. volí

A) za overovateľov zápisnice: Marcel Klempár Ivo Štefanovie

B) návrhovú komisiu v zložení: Ing. Gabriel Böhm Erik Kováč

v predloženom znení bez pripomienok

Uznesenie MsZ č. 134/ 2024 z 09.10.2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

I. neschvaľuje

zverejnený program VII./2024 zasadnutia mestského zastupiteľstva mesta Medzev dňa 09.10.2024

II. schvaľuje

doplnený program VII./2024 zasadnutia mestského zastupiteľstva mesta Medzev dňa 09.10.2024

v predloženom znení bez pripomienok

Uznesenie MsZ č. 135/ 2024 z 09.10.2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

berie na vedomie,

že z dôvodu neobsadenia pozície hlavného kontrolóra mesta Medzev nebolo možné vyhotoviť kontrolu plnenia uznesení prijatých na predchádzajúcich rokovaní mestského zastupiteľstva mesta Medzev

v predloženom znení bez pripomienok

Uznesenie MsZ č. 136/ 2024 z 09.10.2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

zriadať

3 člennú volebnú komisiu v zložení:

predseda: Mgr. Miroslava Quallichová

2 členovia: Kristián Göbl

Valentín Palačik

na voľbu hlavného kontrolóra mesta Medzev konanú dňa 09.10.2024 na VII./2024 zasadnutí MsZ mesta Medzev

v predloženom znení bez pripomienok

Uznesenie MsZ č. 137/ 2024 z 09.10.2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

I. konštatuje

nezvolenie hlavného kontrolóra mesta Medzev dostatočným počtom hlasov,

II. vyhlasuje

v zmysle § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov voľbu hlavného kontrolóra mesta Medzev na deň 27.11.2024 o 17:00 hod. v historickej sále Meštackého domu, Kováčska 85, Medzev,

III. stanovuje

pracovný úväzok hlavného kontrolóra mesta Medzev na 0,5 úväzku,

IV. konštatuje,

že uchádzač musí spĺňať požiadavky podľa § 18a ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 3 ods. 1 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme,

V. stanovuje

náležitosti prihlášky nasledovne:

a) v prihláške uchádzač uvedie meno, priezvisko, titul, bydlisko, kontaktné údaje (telefónne číslo, e-mail),

b) súčasťou prihlášky je aj úradne overený doklad o najvyššom dosiahnutom stupni vzdelania,

c) profesijný životopis s prehľadom o doterajšej praxi s uvedením pracovnej pozície,

d) údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov (vyplnená žiadosť o výpis z registra trestov na www.medzev.sk), výpis z registra trestov si vyžiada mesto Medzev,

e) čestné vyhlásenie o spôsobilosti na právne úkony v plnom rozsahu,

f) koncepcia výkonu funkcie hlavného kontrolóra mesta Medzev (max. v rozsahu 2 strán A4),

g) informácia o tom, či ku dňu podania prihlášky podniká alebo vykonáva inú zárobkovú činnosť a je členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť,

h) písomný súhlas uchádzača so spracovaním osobných údajov pre potreby výberového konania v zmysle čl. 6 ods. 1 písm. a) a čl. 7 Nariadenia parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) - tlačivo je na webovej stránke mesta Medzev,

i) čestné vyhlásenie o zdravotnej spôsobilosti na výkon danej práce,

j) prihlášku je potrebné doručiť najneskôr do 19.11.2024 do 15:00 hod. v zalepenej obálke označenej „Voľba hlavného kontrolóra mesta Medzev - neotvárať“, osobným odovzdaním do podateľne Mestského úradu mesta Medzev, Štóska 6, 044 25 Medzev v čase úradných hodín alebo poštou na adresu Mesta Medzev, Štóska 6, 044 25 Medzev, kde rozhodujúci je dátum a hodina doručenia, nie dátum poštovej podacej pečiatky,

VI. zriaďuje

komisiu v zložení: 6 poslancov MsZ na posúdenie zákonných náležitostí podaných prihlášok, ktorá predloží svoje závery mestskému zastupiteľstvu do troch dní pred konaním voľby hlavného kontrolóra vo forme zápisnice z otvárania obálok, obálky sa otvoria dňa 20.11.2024 o 15:00 hod. v zasadacej miestnosti Mestského úradu mesta Medzev za prítomnosti komisie mestského zastupiteľstva podľa tohto odseku a primátora mesta,

VII. ustanovuje

spôsob a vykonanie voľby hlavného kontrolóra mesta v zmysle textu procesného postupu voľby hlavného kontrolóra mesta, v znení podľa prílohy Vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra mesta Medzev,

VIII. ukladá

prednostke Mestského úradu mesta Medzev zverejnenie vyhlásenia dňa konania voľby hlavného kontrolóra a podmienok na úradnej tabuli a na webovej stránke mesta najneskôr do 10.10.2024,

IX. schvaľuje

návrh textu Vyhlásenia dňa konania voľby hlavného kontrolóra mesta Medzev v znení podľa prílohy

v predloženom znení bez pripomienok

Uznesenie MsZ č. 138/ 2024 z 09.10.2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

I. berie na vedomie,

že zámer na odpredaj bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Medzev najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu, a to od 13.09.2024 do 09.10.2024

II. schvaľuje

A. odpredaj pozemku v k. ú. Medzev, okr. Košice - okolie vo vlastníctve mesta Medzev, oddeleného v zmysle Geometrického plánu č. 55/2024 vyhotoviteľa HRDLIČKA – SLOVAKIA s.r.o., Moyzesova 46, 040 01 Košice, IČO: 36579009 zo dňa 06.08.2024, s úradným overením Ing. Silvie Szalayovej zo dňa 16.08.2024 č. G1-263/2024 a to: novovzniknutá parcela reg. „C“ č. 1201/2, druh pozemku zastavaná plocha o celkovej výmere 291 m², vedenej na LV č. 2661 ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 10 EUR za m² (cena určená podľa platného cenníka pozemkov vo vlastníctve mesta Medzev, <https://www.medzev.sk/mesto/povinne-zverejnovanie/>), t. j. za cenu 2.910,- EUR v prospech p. Milana Širockého, Grunt 608/68, 044 25 Medzev

B. kúpnu zmluvu v predloženom znení

III. konštatuje,

že vo svojom Uznesení č. 152/2023 zo dňa 04.12.2023 zdôvodňuje verejný záujem pri predaji hodnom osobitného zreteľa nasledovne:

- a) prevody nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5.000 €
v predloženom znení bez pripomienok

Uznesenie MsZ č. 139/ 2024 z 09.10.2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

I. berie na vedomie,

že zámer na odpredaj bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Medzev najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu, a to od 13.09.2024 do 09.10.2024

II. schvaľuje

A. odpredaj pozemku v k. ú. Medzev, okr. Košice - okolie vo vlastníctve mesta Medzev, - novovzniknutej parcely reg. „C“ č. 901/4, druh pozemku ostatná plocha o výmere 199 m², evidovanej na LV č. 2661, oddelenej na základe Geometrického plánu č. 44/2023, vyhotoviteľ GeoDisplay, Ing. Radovan Rizman, Trnavská 2224/6, 040 11 Košice, IČO 51 740 648 z parcely reg. „C“ č. 901 vo vlastníctve mesta Medzev ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 6,50 EUR za m² (cena určená podľa platného cenníka pozemkov vo vlastníctve mesta Medzev) v prospech pani Kristíny Gažiovej, Kováčska 70, 044 25 Medzev

- s podmienkou uzatvorenia nájomnej zmluvy s právom kúpy prenajatej veci na dobu 24 mesiacov kde splátky nájomného sa započítajú do kúpnej ceny. Nájomca najneskôr v posledný mesiac trvania nájomnej zmluvy si uplatní právo na kúpu prenajatej veci a následne uzatvorí kúpnu zmluvu

B. kúpnu zmluvu v predloženom znení

III. konštatuje,

že vo svojom Uznesení č. 124/2024 zo dňa 12.08.2024 zdôvodňuje verejný záujem pri predaji hodnom osobitného zreteľa nasledovne:

- a) prevody nehnuteľností s malou výmerou do 250 m²,
- b) prevody nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5.000 €,
- c) prípady s preferenciou iného ako ekonomického záujmu, kde by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa zákona o majetku obcí

- d) prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a zákona o majetku obcí, napríklad zo sociálnych dôvodov
v predloženom znení bez pripomienok

Uznesenie MsZ č. 140/ 2024 z 09.10.2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

I. schvaľuje

- A. prebytočnosť daného pozemku
- B. odpredaj pozemku v k. ú. Medzev, okr. Košice – okolie, časť parcely reg. „C“ č. 2771, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vedenej na LV č. 1294 o výmere 27 m² pričlenennej k parcele reg. „C“ č. 929, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vedenej na LV č. 308 na základe GP č. 69/2023, vyhotoviteľ HRDLIČKA – SLOVAKIA s.r.o., Moyzešova 46, 040 01 Košice zo dňa 01.12.2023, úradne overeným Ing. Silviou Szalayovou dňa 13.12.2023 pod č. G-326/2023, vo vlastníctve mesta Medzev podľa par. 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Základami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Medzev zverejnených na <https://www.medzev.sk/mesto/povinne-zverejnovanie/>, vlastníctvo stavby preukázané na základe LV č. 308, pričom sa jedná o príľahlý pozemok k pozemku parcely reg. „C“ č. 928, na ktorom sa nachádza stavba so súpisným č. 467 vo vlastníctve nadobúdateľa za cenu 10,- EUR za m², t. j. za cenu 270,- EUR (cena určená podľa platného cenníka pozemkov vo vlastníctve mesta Medzev, <https://www.medzev.sk/mesto/povinne-zverejnovanie/>) v prospech pána Radovana Koscha, Kováčska 467/66, 044 25 Medzev
- C. kúpnu zmluvu v predloženom znení
v predloženom znení bez pripomienok

Uznesenie MsZ č. 141/ 2024 z 09.10.2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

I. ruší

uznesenie č. 5/2022 zo dňa 23.02.2022 a uznesenie č. 21/2022 zo dňa 27.04.2022

II. schvaľuje

- A. prebytočnosť daného pozemku
- B. zámer na odpredaj podielov (108/120) na pozemkoch v k. ú. Medzev, okr. Košice – okolie,
- parcela reg. „C“ č. 2191, druh pozemku záhrada o výmere 185,4 m²,
 - parcela reg. „C“ č. 2192, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 150,3 m²
 - parcela reg. „C“ č. 2193, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 131,4 m²

spolu 467,10 m² vedených na LV č. 5080, vytvorených na základe GP č. M-12/2024, vyhotoviteľ Miroslav Antolík, geodet, 044 45 Koš. Klečenov 26, IČO: 376 411 74 zo dňa 06.03.2024, s úradným overením Ing. Silvie Szalayovej zo dňa 20.03.2024 č. G1-77/2024 vo vlastníctve mesta Medzev ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 10 EUR za m² (cena určená podľa platného cenníka pozemkov vo vlastníctve mesta Medzev) v prospech pána Františka Remeša a Miriam Remešovej, Čordáková 39, 040 23 Košice.

III. zdôvodňuje verejný záujem pri predaji hodnom osobitného zreteľa v súlade so Základami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Medzev zverejnených na <https://www.medzev.sk/mesto/povinne-zverejnovanie/> nasledovne:

- a) prevody nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5.000 €,
- b) prípady s preferenciou iného ako ekonomického záujmu, kde by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa zákona o majetku obcí,

- c) prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a zákona o majetku obcí, napríklad zo sociálnych dôvodov.

IV. poveruje

Mestský úrad v Medzeve zverejnením zámeru na predaj pozemku a vypracovaním návrhu Kúpnej zmluvy

v predložennom znení bez pripomienok

Uznesenie MsZ č. 142/ 2024 z 09.10.2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

I. schvaľuje

A. prebytočnosť daného pozemku

B. zámer na odpredaj podielov (108/120) na pozemkoch v k. ú. Medzev, okr. Košice – okolie,

- parcela reg. „C“ č. 2194, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 113,4 m²
- parcela reg. „C“ č. 2195, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54,9 m²
- parcela reg. „C“ č. 2196, druh pozemku záhrada o výmere 311,4 m²

spolu 479,7 m² vedených na LV č. 850 vo vlastníctve mesta Medzev ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 10 EUR za m² (cena určená podľa platného cenníka pozemkov vo vlastníctve mesta Medzev) v prospech pani Mgr. Petry Schmerovej, Partizánska 20, 044 25 Medzev.

II. **zdôvodňuje verejný záujem pri predaji hodnom osobitného zreteľa v súlade so Základami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Medzev zverejnených na <https://www.medzev.sk/mesto/povinne-zverejnovanie/> nasledovne:**

- a) prevody nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5.000 €,
- b) prípady s preferenciou iného ako ekonomického záujmu, kde by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa zákona o majetku obcí,
- c) prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a zákona o majetku obcí, napríklad zo sociálnych dôvodov.

III. poveruje

Mestský úrad v Medzeve zverejnením zámeru na predaj pozemku a vypracovaním návrhu Kúpnej zmluvy

v predložennom znení bez pripomienok

Uznesenie MsZ č. 143/ 2024 z 09.10.2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

schvaľuje

- a) zriadenie "Centra zdieľaných služieb" v meste Medzev
- b) zapojenie sa do priameho vyzvania Plánu obnovy a odolnosti SR na Zriadenie centier zdieľaných služieb
- c) zapojenie sa do podpornej výzvy MIRRI SR na financovanie mzdových nákladov zamestnancov centier

v predložennom znení bez pripomienok

Uznesenie MsZ č. 144/ 2024 z 09.10.2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

schvaľuje

- A) odkúpenie pozemku:

parcela reg. KN-E č. 1115 - trvalý trávnatý porast o výmere 390 m², k. ú. Medzev, okres Košice – okolie, vedenom na LV č. 3347 od pani Márii Bártfayovej, bytom Trnková 5, 040 14 Košice za cenu 1.000,- EUR za účelom vysporiadania pozemku pod miestnou komunikáciou

- B) kúpnu zmluvu v predloženom znení
v predloženom znení bez pripomienok

Uznesenie MsZ č. 145/ 2024 z 09.10.2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

schvaľuje

A) odkúpenie pozemkov:

- a) pozemok - parcela registra C KN parcelné číslo 11323/3, druh pozemku lesný B)pozemok, o výmere 519 m²,
- b) pozemok - parcela registra C KN parcelné číslo 11323/5, druh pozemku lesný pozemok, o výmere 278 m².
- c) pozemok - parcela registra C KN parcelné číslo 11116/5, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 99 m²,
- d) pozemok - parcela registra C KN parcelné číslo 11118/7, druh pozemku vodná plocha, o výmere 13 m²,
- e) pozemok - parcela registra C KN parcelné číslo 11118/8, druh pozemku vodná plocha, o výmere 57 m²,

spolu o výmere 966 m² ktoré vznikli odčlenením na základe Geometrického plánu č. 29/24, ktorý vyhotovilo 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice dňa 11.09.2024 a ktorý úradne overil Okresný úrad Košice-okolie, katastrálny odbor dňa 24.09.2024 pod číslom G₁ – 295/2024 od pána Ing. Jozefa Schmiedla, bytom Mariánske námestie 14, Medzev a pani MVDr. Jolany Schmiedl, bytom SNP 1138/19, 953 01 Zlaté Moravce za cenu 4.000,- EUR za účelom vysporiadania pozemku pod miestnou komunikáciou

- B) kúpnu zmluvu v predloženom znení
v predloženom znení bez pripomienok

Uznesenie MsZ č. 146/ 2024 z 09.10.2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

I. schvaľuje

- a) formulár žiadosti

II. poveruje

Mestský úrad mesta Medzev vypracovaním Zásad predaja pozemkov po ukončení JPÚ
v predloženom znení bez pripomienok

Uznesenie MsZ č. 147/ 2024 z 09.10.2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev po prerokovaní návrhu zmeny člena Rady školy pri Základnej škole Grundschule Medzev za zriaďovateľa:

I. odvoláva

člena Rady školy pri Základnej škole Grundschule Medzev za zriaďovateľa: Bc. Stanislavu Schmiedtovú

II. schvaľuje

za člena Rady školy pri Základnej škole Grundschule Medzev za zriaďovateľa:

Mgr. Jozefínu Flegnerovú

v predloženom znení bez pripomienok

Uznesenie MsZ č. 148/ 2024 z 09.10.2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

schvaľuje

rekonštrukciu verejného osvetlenia na Sídlišku Mladosť v Medzeve podľa vypracovanej projektovej dokumentácie formou poskytovania služby osvetlenia, vo forme mesačných platieb rozložených na 10 rokov

v predložennom znení bez pripomienok

Uznesenie MsZ č. 149/ 2024 z 09.10.2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev po prerokovaní návrhu rozpočtového opatrenia

Základnej školy Grundschule Medzev č. 6/2024/ZŠ

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie Základnej školy Grundschule Medzev č. 6/2024/ZŠ

v predložennom znení bez pripomienok

Uznesenie MsZ č. 150/ 2024 z 09.10.2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev po prerokovaní návrhu rozpočtového opatrenia MsKS

mesta Medzev č. 3/2024/MsKS

schvaľuje

Rozpočtové opatrenia MsKS č. 3/2024/MsKS

v predložennom znení bez pripomienok

Uznesenie MsZ č. 151/ 2024 z 09.10.2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev po prerokovaní návrhu RO č. 07/2024/MsÚ

schvaľuje

1. Rozpočtové opatrenie mesta Medzev č. 07/2024/MsÚ v tabuľkovej forme

2. Zmeny rozpočtu a použitia Rezervného fondu mesta Medzev č. 05/2024/RF

v predložennom znení bez pripomienok

Za správnosť: Mgr. Jozefína Flegnerová

Vypracovala dňa: 10.10.2024