

## **Bod č. 10: Schválenie odpredaja pozemku – R. Kosch**

**Vypracovala: Mgr. Gabriela Petrášová - prednostka MsÚ**

**Schválil: Mgr. Ing. Radoslav Gedeon – primátor mesta**

**Predkladané na: VII. zasadnutie MsZ mesta Medzev 30.09.2024**

### **Dôvodová správa:**

Mestskému zastupiteľstvu mesta Medzev predkladáme na základe žiadosti p. Radovana Koscha, Kováčska 467/66, 044 25 Medzev, na schválenie odpredaj časti pozemku v k. ú. Medzev, okres Košice – okolie a to: časť parcely reg. „C“ č. 2771, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 27 m<sup>2</sup> pričlenennej k parcele č. 929, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie na základe GP č. 69/2023, vyhotoviteľ HRDLIČKA – SLOVAKIA s.r.o., Moyzesova 46, 040 01 Košice zo dňa 01.12.2023, úradne overeným Ing. Silviou Szalayovou dňa 13.12.2023 pod č. G-326/2023, podľa par. 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Medzev - pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Na uvedenom pozemku vlastní žiadateľ nehnuteľnosť, ktorá je zapísaná na LV č. 308.

### **Prílohy:**

- žiadosť, LV č. 308, GP č. 69/2023
- návrh kúpnej zmluvy,
- návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie:

**Uznesenie MsZ č. / 2024 z 30.09.2024**

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

### **I. schvaľuje**

- A. prebytočnosť daného pozemku
- B. odpredaj pozemku v k. ú. Medzev, okr. Košice – okolie, časť parcely reg. „C“ č. 2771, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 27 m<sup>2</sup> pričlenennej k parcele č. 929, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie na základe GP č. 69/2023, vyhotoviteľ HRDLIČKA – SLOVAKIA s.r.o., Moyzesova 46, 040 01 Košice zo dňa 01.12.2023, úradne overeným Ing. Silviou Szalayovou dňa 13.12.2023 vedenej na LV č. 1294, vo vlastníctve mesta Medzev podľa par. 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Medzev zverejnených na <https://www.medzev.sk/mesto/povinne-zverejnovanie/>, vlastníctvo stavby preukázané na základe LV č. 308, za cenu 10,- EUR za m<sup>2</sup>, t. j. za cenu 270,- EUR (cena určená podľa platného cenníka pozemkov vo vlastníctve mesta Medzev, <https://www.medzev.sk/mesto/povinne-zverejnovanie/>) v prospech pána Radovana Koscha, Kováčska 467/66, 044 25 Medzev
- C. kúpnu zmluvu v predloženom znení
  - a) v predloženom znení bez pripomienok:
  - b) v predloženom znení s pripomienkami: