

Prehľad návrhov uznesení predkladaných na zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Medzev, ktoré sa koná dňa 22.06.2022

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 51/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev na návrh volebnej komisie Mestského zastupiteľstva mesta Medzev na funkciu hlavného kontrolóra mesta Medzev a v zmysle § 18 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

I. volí

Ing. Valtera Müllera za hlavného kontrolóra mesta Medzev s účinnosťou od 01.09.2022.

II. určuje

hlavnému kontrolórovi plat vo výške podľa § 18c ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, a to ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok a koeficientu podľa počtu obyvateľov mesta k 31. decembru predchádzajúceho kalendárneho roka podľa údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky,

III. schvaľuje

hlavnému kontrolórovi mesta Medzev mesačnú odmenu v zmysle §18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vo výške **30 %** mesačného platu podľa § 18c ods. 1 a 2 citovaného zákona od 01.09.2022.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 52/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

súhlasí

s výkonom podnikateľskej činnosti hlavného kontrolóra, Ing. Valtera Müllera, ako spoločníka a konateľa firmy Müllerdane s predmetom podnikania: vedenie účtovníctva, podnikateľské a ekonomické poradenstvo podľa predloženej informácie bez pripomienok.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 53/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení prijatých na predchádzajúcich rokovaníach Mestského zastupiteľstva mesta Medzev, vypracovanú hlavným kontrolórom mesta Medzev, Ing. Valterom Müllerom, v predloženom znení.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 54/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

berie na vedomie

prehľad pohľadávok a záväzkov mesta Medzev k 30.04.2022 v predloženom znení.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 55/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

I. schvaľuje

a) odpredaj novovytvorenej parcely reg. KN-C, k.ú. Medzev, okr. Košice – okolie, č. 2764/3 – zastavaná plocha a nádvorie, odčlenený z parcely reg. KN-C č. 2764/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m², geometrickým plánom vyhotoveným Ivanom Popovicsom, Popovics Ivan Geodézia-Kras, Budovateľov 22, 045 01 Moldava nad Bodvou, IČO: 37016610, č. 22/2021 zo dňa 22.04.2021 s úradným overením Ing. Silvie Szalayovej zo dňa 29.04.2021, vedenej na liste vlastníctva č. 1294 vo vlastníctve mesta Medzev ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 10 EUR za m², t.j. za cenu 700,00 EUR a to pánovi Oldřichovi Sovovi a pani Kristíne Sovovej, obaja bytom: Revolučná 30, 044 25 Medzev,

b) kúpnu zmluvu v predloženom znení,

II. konštatuje,

že vo svojom Uznesení č. 44/2022 zo dňa 25.05.2022 uviedlo dôvody hodné odpredaja ako prípadu hodného osobitného zreteľa nasledovne:

„a) vyššie uvedená parcela sa nachádza pri rodinnom dome, ktorý vlastní pán Oldřich Sova a pani Kristína Sovová,

b) vyššie uvedenú parcelu pán Oldřich Sova a pani Kristína Sovová dlhodobo užívajú a zveľaďujú,

c) je vo verejnom záujme, aby pán Oldřich Sova a pani Kristína Sovová za pozemok, ktorý užívajú platili dane a táto skutočnosť nastane po odpredaji parcely,

d) mesto Medzev parcelu nevyužíva a neplánuje ju zahrnúť do svojich investičných aktivít,

e) mesto Medzev nemá informácie, že by o danú parcelu prejavil záujem iný občan,

f) predaj tejto parcely ako prípad hodný osobitného zreteľa nie je v rozpore s verejným blahom a dobrom.“

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 56/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

schvaľuje

a) odkúpenie parcely reg. KNC, k.ú. Medzev, okr. Košice-okolie, č. 825 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m², vo vlastníctve spoločnosti EUCOS SK s.r.o., sídlom: Kováčska 38, 044 25 Medzev, IČO: 36668702, DIČ: 2022244752, vedená na liste vlastníctva č. 5285 za cenu 10 EUR za m², t.j. za cenu 500,00 EUR za účelom vysporiadania pozemku pod miestnou komunikáciou (Kováčska ulica) v meste Medzev,

b) kúpnu zmluvu v predloženom znení.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 57/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

I. schvaľuje

a) odpredaj časti parcely reg. KN-C, k.ú. Medzev, okr. Košice – okolie, č. 828 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m², geometrickým plánom vyhotoveným Ivanom Popovicsom, Popovics Ivan Geodézia-Kras, Budovateľov 22, 045 01 Moldava nad Bodvou, IČO: 37016610, č. 11/2022 zo dňa 18.03.2022 s úradným overením Ing. Silvie Szalayovej zo dňa 08.04.2022, vedenej na liste vlastníctva č. 2661 vo vlastníctve mesta Medzev ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 10 EUR za m², t.j. za cenu 290,00 EUR a to spoločnosti EUCOS SK s.r.o., Kováčska 38, 044 25 Medzev, IČO: 36668702, DIČ: 2022244752,

b) kúpnu zmluvu v predloženom znení,

II. konštatuje,

že vo svojom Uznesení č. 45/2022 zo dňa 25.05.2022 uviedlo dôvody hodné odpredaja ako prípadu hodného osobitného zreteľa nasledovne:

- „a) vyššie uvedenú parcelu spoločnosť EUCOS SK s.r.o. dlhodobo užíva a zveľadňuje,
- b) je vo verejnom záujme, aby spoločnosť EUCOS SK s.r.o. za pozemok, ktorý užíva platila dane a táto skutočnosť nastane po odpredaji parcely,
- c) mesto Medzev parcelu nevyužíva a neplánuje ju zahrnúť do svojich investičných aktivít,
- d) mesto Medzev nemá informácie, že by o danú parcelu prejavil záujem iný občan,
- e) predaj tejto parcely ako prípad hodný osobitného zreteľa nie je v rozpore s verejným blahom a dobrom.“

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 58/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

I. schvaľuje

zámer na odpredaj parcely reg. KN-C, k.ú. Medzev, okr. Košice-okolie, č. 1905 – ostatná plocha o výmere 293 m², vedenej na liste vlastníctva č. 2661 vo vlastníctve mesta Medzev ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 10 EUR za m², t.j. za cenu 2930,00 EUR a to pani Etele Schürgerovej, bytom: Kováčska 55, 044 25 Medzev,

II. zdôvodňuje verejný záujem pri predaji hodnom osobitného zreteľa nasledovne:

- a) vyššie uvedenú parcelu pani Etele Schürgerová dlhodobo užíva a zveľadňuje,
- b) je vo verejnom záujme, aby pani Etele Schürgerová za pozemok, ktorý užíva platila dane a táto skutočnosť nastane po odpredaji parcely,
- c) mesto Medzev parcelu nevyužíva a neplánuje ju zahrnúť do svojich investičných aktivít,
- d) mesto Medzev nemá informácie, že by o danú parcelu prejavil záujem iný občan,
- e) predaj tejto parcely ako prípad hodný osobitného zreteľa nie je v rozpore s verejným blahom a dobrom.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 59/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

schvaľuje

zámer a spôsob predaja majetku mesta Medzev – nehnuteľnosti (bytu) zapísanej v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice – okolie, katastrálny odbor, pracovisko Moldava nad Bodvou v k.ú. Medzev, na LV č. 2397, a to byt č. 11, 3. poschodie s príslušenstvom obytného domu súp. č. 993 na parcele č. 2538, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach domu, o výmere 52,87 m² na základe obchodnej verejnej súťaže, t. j. podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 60/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže pre predaj nehnuteľnosti (bytu) zapísanej v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice – okolie, katastrálny odbor, pracovisko Moldava nad Bodvou v k.ú. Medzev, na LV č. 2397, a to byt č. 11, 3. poschodie s príslušenstvom obytného domu súp. č. 993 na parcele č. 2538, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach domu, o výmere 52,87 m². Podmienky obchodnej verejnej súťaže sú pripojené k tomuto uzneseniu v prílohe.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 61/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

ruší

verejnú obchodnú súťaž, vyhlásenú dňa 02.05.2022 na odpredaj pozemku vo vlastníctve mesta Medzev – nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice – okolie, katastrálny odbor, pracovisko Moldava nad Bodvou v k.ú. Medzev, na LV č. 1870, a to parcela reg. KN-E č. 3102 – trvalý trávnatý porast o výmere 1855 m² z dôvodu nepredloženia žiadnej ponuky.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 62/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev po prerokovaní žiadosti o dotáciu predloženú Jednotným slobodným združením, o.z., Kováčska 93, 044 25 Medzev, IČO: 53085906

I. schvaľuje

dotáciu vo výške 1 000 EUR, podľa VZN č. 1/2005 o poskytovaní dotácií na území mesta Medzev pre žiadateľa: Jednotné slobodné združenie, o.z., Kováčska 93, 044 25 Medzev,

II. ukladá

a) zapracovať do textu Zmluvy o poskytnutí dotácie požiadavku na predloženie vyúčtovania čerpania dotácie v termínoch do 10.07.2022 a 20.12.2022 s upozornením, že v prípade nepredloženia vyúčtovania v stanovenom termíne bude pozastavené ďalšie čerpanie dotácie,

b) zapracovať do textu Zmluvy o dotácií účelovosť čerpania dotácie podľa žiadosti ,

Termín: pri vypracovaní zmluvy o dotácií

Zodpovedný: Ing. Dana Nagyová

c) hlavnému kontrolórovi mesta Medzev uskutočniť kontrolu dodržiavania termínu vyúčtovania a účelovosti čerpania dotácie u žiadateľa v termíne do 30 dní od uplynutia lehoty na predloženie vyúčtovania.

Termín: ako v texte

Zodpovedný: Hlavný kontrolór mesta Medzev

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 63/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

berie na vedomie

Správu nezávislého audítora, Ing. Daši Polončákovej – č. licencie: SKAU 678, o overení individuálnej účtovnej závierky mesta Medzev za rok 2021 v predloženom znení.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 64/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

berie na vedomie

odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta Medzev, Ing. Valtera Müllera, k návrhu Záverečného účtu mesta Medzev za rok 2021 v predloženom znení.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 65/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

berie na vedomie

stanovisko finančnej komisie k návrhu Záverečného účtu mesta Medzev za rok 2021 v predloženom znení.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 66/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

I. schvaľuje

a) Záverečný účet mesta a celoročné hospodárenie mesta Medzev za rok 2021 bez výhrad,

b) použitie prebytku rozpočtového hospodárenia mesta Medzev za rok 2021 na tvorbu rezervného fondu mesta vo výške 412 250,54 EUR.

II. konštatuje

celkovú výšku tvorby rezervného fondu za rok 2021 vo výške 412 250,54 EUR.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 67/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev po prerokovaní výsledkov hospodárenia príspevkovej organizácie mesta Mestské kultúrne stredisko mesta Medzev za rok 2021

schvaľuje

a) výsledok hospodárenia Mestského kultúrneho strediska mesta Medzev za rok 2021, t. j. stratu vo výške 1 218,81 EUR,

b) vysporiadanie výsledku hospodárenia Mestského kultúrneho strediska mesta Medzev za rok 2021, t.j. stratu vo výške 1 218,81 EUR zúčtovaním na účet: Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov v súlade s Metodickým usmernením Ministerstva financií Slovenskej republiky č. MF/020324/2020-352 zo dňa 05.01.2021.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 68/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev po prerokovaní výsledkov hospodárenia príspevkovej organizácie mesta Mestský podnik služieb mesta Medzev za rok 2021

schvaľuje

a) výsledok hospodárenia Mestského podniku služieb mesta Medzev za rok 2021, t. j. zisk vo výške 13,24 EUR,

b) vysporiadanie výsledku hospodárenia Mestského podniku služieb mesta Medzev za rok 2021, t.j. zisk vo výške 13,24 EUR zúčtovaním na účet: Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov v súlade s Metodickým usmernením Ministerstva financií Slovenskej republiky č. MF/020324/2020-352 zo dňa 05.01.2021.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 69/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

schvaľuje

zmenu rozpočtu Základnej školy – Grundschule Medzev rozpočtovým opatrením č. 3/2022/ZŠ-GRS Medzev v predloženom znení.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 70/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

schvaľuje

zmenu rozpočtu mesta Medzev rozpočtovým opatrením č. 5/2022/MsÚ v predloženom znení.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 71/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

schvaľuje

a) Zmluvu o zriadení vecného bremena medzi mestom Medzev a Východoslovenskou distribučnou spoločnosťou, a.s., sídlom: Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361, na parcelách reg. KN-C č. 2774, č. 2779 a č. 1152, k. ú. Medzev, okr. Košice – okolie, na umiestnenie elektroenergetického zariadenia v rozsahu , Geometrického plánu č. 19/2022 zo dňa 26.01.2022, vyhotoveným Imrichom Lukácsom – Geodetic spol s.r.o., Dunajská 10, 040 01 Košice, IČO: 31691501 s úradným overením Ing. Silvie Szalayovej zo dňa 28.01.2022 v predloženom znení,

b) zriadenie vecného bremena na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena za jednorazovú odplatu 1680,00 EUR.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 72/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

určuje

v súlade s § 11 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie: 2022-2026 počet poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Medzev: 11.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 73/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

určuje

v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie: 2022-2026 rozsah výkonu funkcie primátora mesta Medzev takto: plný úväzok.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 74/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev na základe § 166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s rozhodnutím predsedu Národnej rady Slovenskej republiky o vyhlásení volieb do orgánov samosprávy obcí a o vyhlásení volieb do orgánov samosprávnych krajov, ktoré bolo uverejnené v Zbierke zákonov Slovenskej republiky pod č. 209/2022 Z. z.

určuje

pre voľby poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Medzev konané dňa 29. októbra 2022 jeden volebný obvod, v ktorom sa budú voliť 11 poslanci mestského zastupiteľstva.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 75/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

žiada

Mestský úrad mesta Medzev zverejniť na úradnej tabuli mesta Medzev a na webovom sídle mesta Medzev v súlade s § 166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uznesenie, ktorým mestského zastupiteľstvo určilo pre voľby 11 poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Medzev konané dňa 29. októbra 2022 jeden volebný obvod.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 76/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

I. berie na vedomie

analýzu potencionálnych úspor spotreby elektrickej energie v rámci verejného osvetlenia v meste Medzev predloženú na porade poslancov mestského zastupiteľstva vedúcim Mestského podniku služieb mesta Medzev, Ing. Jánom Višňovským,

II. schvaľuje

realizáciu technických opatrení na verejnom osvetlení, ktorých cieľom bude obmedziť rozsah funkčnosti verejného osvetlenia tak, aby svietila len každá druhá lampa a výdavky na spotrebu elektrickej energie klesli cca o 800 EUR / mesačne,

III. odporúča

vedúcemu Mestského podniku služieb mesta Medzev, Ing. Jánovi Višňovskému, zakúpiť a osadiť 5 kusov úsporných len svietidiel za účelom vyhodnotenia možných úspor spotreby elektrickej energie.