

# Prehľad návrhov uznesení predkladaných na zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Medzev, ktoré sa koná dňa 22.06.2022

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 51/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev na návrh volebnej komisie Mestského zastupiteľstva mesta Medzev na funkciu hlavného kontrolóra mesta Medzev a v zmysle § 18 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

## **I. volí**

..... za hlavného kontrolóra mesta Medzev s účinnosťou od 01.09.2022.

## **II. určuje**

hlavnému kontrolórovi plat vo výške podľa § 18c ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, a to ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok a koeficientu podľa počtu obyvateľov mesta k 31. decembru predchádzajúceho kalendárneho roka podľa údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky,

## **III. schvaľuje**

hlavnému kontrolórovi mesta Medzev mesačnú odmenu v zmysle §18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vo výške ..... % mesačného platu podľa § 18c ods. 1 a 2 citovaného zákona **od 01.09.2022.**

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 52/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

## **súhlasí**

s výkonom podnikateľskej činnosti hlavného kontrolóra, ....., ako spoločníka a konateľa firmy ..... s predmetom podnikania: ..... bez pripomienok.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 53/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

## **berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení prijatých na predchádzajúcich rokovaní Mestského zastupiteľstva mesta Medzev, vypracovanú hlavným kontrolórom mesta Medzev, Ing. Valterom Müllerom, v predloženom znení.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 54/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

## **berie na vedomie**

prehľad pohľadávok a záväzkov mesta Medzev k 30.04.2022 v predloženom znení.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 55/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

**I. schvaľuje**

a) odpredaj novovytvorenej parcely reg. KN-C, k.ú. Medzev, okr. Košice – okolie, č. 2764/3 – zastavaná plocha a nádvorie, odčlenený z parcely reg. KN-C č. 2764/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m<sup>2</sup>, geometrickým plánom vyhotoveným Ivanom Popovicsom, Popovics Ivan Geodézia-Kras, Budovateľov 22, 045 01 Moldava nad Bodvou, IČO: 37016610, č. 22/2021 zo dňa 22.04.2021 s úradným overením Ing. Silvie Szalayovej zo dňa 29.04.2021, vedenej na liste vlastníctva č. 1294 vo vlastníctve mesta Medzev ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 10 EUR za m<sup>2</sup>, t.j. za cenu 700,00 EUR a to pánovi Oldřichovi Sovovi a pani Kristíne Sovovej, obaja bytom: Revolučná 30, 044 25 Medzev,

b) kúpnu zmluvu v predložennom znení,

**II. konštatuje,**

že vo svojom Uznesení č. 44/2022 zo dňa 25.05.2022 uviedlo dôvody hodné odpredaja ako prípadu hodného osobitného zreteľa nasledovne:

„a) vyššie uvedená parcela sa nachádza pri rodinnom dome, ktorý vlastní pán Oldřich Sova a pani Kristína Sovová,

b) vyššie uvedenú parcelu pán Oldřich Sova a pani Kristína Sovová dlhodobo užívajú a zveľaďujú,

c) je vo verejnom záujme, aby pán Oldřich Sova a pani Kristína Sovová za pozemok, ktorý užívajú platili dane a táto skutočnosť nastane po odpredaji parcely,

d) mesto Medzev parcelu nevyužíva a neplánuje ju zahrnúť do svojich investičných aktivít,

e) mesto Medzev nemá informácie, že by o danú parcelu prejavil záujem iný občan,

f) predaj tejto parcely ako prípad hodný osobitného zreteľa nie je v rozpore s verejným blahom a dobrom.“

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 56/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

**schvaľuje**

a) odkúpenie parcely reg. KNC, k.ú. Medzev, okr. Košice-okolie, č. 825 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve spoločnosti EUCOS SK s.r.o., sídlom: Kováčska 38, 044 25 Medzev, IČO: 36668702, DIČ: 2022244752, vedená na liste vlastníctva č. 5285 za cenu 10 EUR za m<sup>2</sup>, t.j. za cenu 500,00 EUR za účelom vysporiadania pozemku pod miestnou komunikáciou (Kováčska ulica) v meste Medzev,

b) kúpnu zmluvu v predložennom znení.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 57/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

**I. schvaľuje**

a) odpredaj časti parcely reg. KN-C, k.ú. Medzev, okr. Košice – okolie, č. 828 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m<sup>2</sup>, geometrickým plánom vyhotoveným Ivanom Popovicsom, Popovics Ivan Geodézia-Kras, Budovateľov 22, 045 01 Moldava nad Bodvou, IČO: 37016610, č. 11/2022 zo dňa 18.03.2022 s úradným overením Ing. Silvie Szalayovej zo dňa 08.04.2022, vedenej na liste vlastníctva č. 2661 vo vlastníctve mesta Medzev ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 10 EUR za m<sup>2</sup>, t.j. za cenu 290,00 EUR a to spoločnosti EUCOS SK s.r.o., Kováčska 38, 044 25 Medzev, IČO: 36668702, DIČ: 2022244752,

b) kúpnu zmluvu v predložennom znení,

**II. konštatuje,**

že vo svojom Uznesení č. 45/2022 zo dňa 25.05.2022 uviedlo dôvody hodné odpredaja ako prípadu hodného osobitného zreteľa nasledovne:

„a) vyššie uvedenú parcelu spoločnosť EUCOS SK s.r.o. dlhodobo užíva a zveľaďuje,

- b) je vo verejnom záujme, aby spoločnosť EUCOS SK s.r.o. za pozemok, ktorý užíva platila dane a táto skutočnosť nastane po odpredaji parcely,
- c) mesto Medzev parcelu nevyužíva a neplánuje ju zahrnúť do svojich investičných aktivít,
- d) mesto Medzev nemá informácie, že by o danú parcelu prejavil záujem iný občan,
- e) predaj tejto parcely ako prípad hodný osobitného zreteľa nie je v rozpore s verejným blahom a dobrom.“

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 58/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

### **I. schvaľuje**

zámer na odpredaj parcely reg. KN-C, k.ú. Medzev, okr. Košice-okolie, č. 1905 – ostatná plocha o výmere 293 m<sup>2</sup>, vedenej na liste vlastníctva č. 2661 vo vlastníctve mesta Medzev ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 10 EUR za m<sup>2</sup>, t.j. za cenu 2930,00 EUR a to pani Etele Schürgerovej, bytom: Kováčska 55, 044 25 Medzev,

### **II. zdôvodňuje verejný záujem pri predaji hodnom osobitného zreteľa nasledovne:**

- a) vyššie uvedenú parcelu pani Etele Schürgerová dlhodobo užíva a zveľaďuje,
- b) je vo verejnom záujme, aby pani Etele Schürgerová za pozemok, ktorý užíva platila dane a táto skutočnosť nastane po odpredaji parcely,
- c) mesto Medzev parcelu nevyužíva a neplánuje ju zahrnúť do svojich investičných aktivít,
- d) mesto Medzev nemá informácie, že by o danú parcelu prejavil záujem iný občan,
- e) predaj tejto parcely ako prípad hodný osobitného zreteľa nie je v rozpore s verejným blahom a dobrom.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 59/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

### **schvaľuje**

zámer a spôsob predaja majetku mesta Medzev – nehnuteľnosti (bytu) zapísanej v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice – okolie, katastrálny odbor, pracovisko Moldava nad Bodvou v k.ú. Medzev, na LV č. 2397, a to byt č. 11, 3. poschodie s príslušenstvom obytného domu súp. č. 993 na parcele č. 2538, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach domu, o výmere 52,87 m<sup>2</sup> na základe obchodnej verejnej súťaže, t. j. podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 60/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

### **schvaľuje**

podmienky obchodnej verejnej súťaže pre predaj nehnuteľnosti (bytu) zapísanej v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice – okolie, katastrálny odbor, pracovisko Moldava nad Bodvou v k.ú. Medzev, na LV č. 2397, a to byt č. 11, 3. poschodie s príslušenstvom obytného domu súp. č. 993 na parcele č. 2538, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach domu, o výmere 52,87 m<sup>2</sup>. Podmienky obchodnej verejnej súťaže sú pripojené k tomuto uzneseniu v prílohe.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 61/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

### **ruší**

verejnú obchodnú súťaž, vyhlásenú dňa 02.05.2022 na odpredaj pozemku vo vlastníctve mesta Medzev – nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností Okresného úradu Košice – okolie, katastrálny odbor, pracovisko Moldava nad Bodvou v k. ú. Medzev, na LV č. 1870, a to parcela reg. KN-E č. 3102 – trvalý trávnatý porast o výmere 1855 m<sup>2</sup>.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 62/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev po prerokovaní žiadosti o dotáciu predloženú Jednotným slobodným združením, o.z., Kováčska 93, 044 25 Medzev, IČO: 53085906

**I. schvaľuje**

dotáciu vo výške 1 000 EUR, podľa VZN č. 1/2005 o poskytovaní dotácií na území mesta Medzev pre žiadateľa: Jednotné slobodné združenie, o.z., Kováčska 93, 044 25 Medzev,

**II. ukladá**

a) zapracovať do textu Zmluvy o poskytnutí dotácie požiadavku na predloženie vyúčtovania čerpania dotácie v termínoch do 10.07.2022 a 20.12.2022 s upozornením, že v prípade nepredloženia vyúčtovania v stanovenom termíne bude pozastavené ďalšie čerpanie dotácie,

b) zapracovať do textu Zmluvy o dotácií účelovosť čerpania dotácie podľa žiadosti ,

Termín: pri vypracovaní zmluvy o dotácií

Zodpovedný: Ing. Dana Nagyová

c) hlavnému kontrolórovi mesta Medzev uskutočniť kontrolu dodržiavania termínu vyúčtovania a účelovosti čerpania dotácie u žiadateľa v termíne do 30 dní od uplynutia lehoty na predloženie vyúčtovania.

Termín: ako v texte

Zodpovedný: Hlavný kontrolór mesta Medzev

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 63/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

**berie na vedomie**

Správu nezávislého audítora, Ing. Daši Polončákovej – č. licencie: SKAU 678, o overení individuálnej účtovnej závierky mesta Medzev za rok 2021 v predloženom znení.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 64/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

**berie na vedomie**

odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta Medzev, Ing. Valtera Müllera, k návrhu Záverečného účtu mesta Medzev za rok 2021 v predloženom znení.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 65/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

**berie na vedomie**

stanovisko finančnej komisie k návrhu Záverečného účtu mesta Medzev za rok 2021 v predloženom znení.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 66/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

**I. schvaľuje**

a) Záverečný účet mesta a celoročné hospodárenie mesta Medzev za rok 2021 bez výhrad,

b) použitie prebytku rozpočtového hospodárenia mesta Medzev za rok 2021 na tvorbu rezervného fondu mesta vo výške 412 250,54 EUR.

**II. konštatuje**

celkovú výšku tvorby rezervného fondu za rok 2021 vo výške 412 250,54 EUR.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 67/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev po prerokovaní výsledkov hospodárenia príspevkovej organizácie mesta Mestské kultúrne stredisko mesta Medzev za rok 2021

**schvaľuje**

- a) výsledok hospodárenia Mestského kultúrneho strediska mesta Medzev za rok 2021, t. j. stratu vo výške 1 218,81 EUR,
- b) vysporiadanie výsledku hospodárenia Mestského kultúrneho strediska mesta Medzev za rok 2021, t.j. stratu vo výške 1 218,81 EUR zúčtovaním na účet: Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov v súlade s Metodickým usmernením Ministerstva financií Slovenskej republiky č. MF/020324/2020-352 zo dňa 05.01.2021.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 68/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev po prerokovaní výsledkov hospodárenia príspevkovej organizácie mesta Mestský podnik služieb mesta Medzev za rok 2021

**schvaľuje**

- a) výsledok hospodárenia Mestského podniku služieb mesta Medzev za rok 2021, t. j. zisk vo výške 13,24 EUR,
- b) vysporiadanie výsledku hospodárenia Mestského podniku služieb mesta Medzev za rok 2021, t.j. zisk vo výške 13,24 EUR zúčtovaním na účet: Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov v súlade s Metodickým usmernením Ministerstva financií Slovenskej republiky č. MF/020324/2020-352 zo dňa 05.01.2021.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 69/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

**schvaľuje**

zmenu rozpočtu Základnej školy – Grundschule Medzev rozpočtovým opatrením č. 3/2022/ZŠ-GRS Medzev v predloženom znení.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 70/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

**schvaľuje**

zmenu rozpočtu mesta Medzev rozpočtovým opatrením č. 5/2022/MsÚ v predloženom znení.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 71/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

**schvaľuje**

- a) Zmluvu o zriadení vecného bremena medzi mestom Medzev a Východoslovenskou distribučnou spoločnosťou, a.s., sídlom: Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361, na parcelách reg. KN-C č. 2774, č. 2779 a č. 1152, k. ú. Medzev, okr. Košice – okolie, na umiestnenie elektroenergetického zariadenia v rozsahu , Geometrického plánu č. 19/2022 zo dňa 26.01.2022, vyhotoveným Imrichom Lukácsom – Geodetic spol s.r.o., Dunajská 10, 040 01 Košice, IČO: 31691501 s úradným overením Ing. Silvie Szalayovej zo dňa 28.01.2022 v predloženom znení,
- b) zriadenie vecného bremena na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena za jednorazovú odplatu 1680,00 EUR.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 72/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

**určuje**

v súlade s § 11 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie: 2022-2026 počet poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Medzev: 11.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 73/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

**určuje**

v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie: 2022-2026 rozsah výkonu funkcie primátora mesta Medzev takto: plný úväzok.