

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Medzev

Názov: Schválenie prenájmu bytu na Sídlišku Mladost' 9

Vypracoval: Mgr. Matej Smorada

Za MsÚ odporúča: Mgr. Matej Smorada – primátor

Schválil: Mgr. Matej Smorada - primátor

Zasadnutie; dátum rokovania: XI./2021; 08.12.2021

Dôvodová správa:

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev schválilo zámer na prenájom bytu č. 14 na Sídlišku Mladosť č. 9 na 4. poschodí v meste Medzev spoločnosti EUROBUS za cenu 139,20 EUR. Mestské zastupiteľstvo prijalo uznesenie v znení:

Uznesenie č. 110/2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

I. berie na vedomie

znalecký posudok č. 17/2021 zo dňa 23.05.2021, vypracovaný znalcom Ing. Ladislavom Nagyom, Dénešova 73, 040 23 Košice, evidenčné číslo znalca: 912467, v ktorom znalec stanovil cenu na 33 435,77 EUR.

II. schvaľuje

zámer na prenájom nehnuteľnosti (bytu) č. 14 na Sídlišku Mladosť č. 9 na 4. poschodí v meste Medzev, v bytovom dome, súpisné číslo 995, o výmere 52,88 m² vrátane loggie, nachádzajúci sa na parcele reg. KN-C č. 2536, k. ú. Medzev, okr. Košice – okolie, vedený na liste vlastníctva č. 2394 vo vlastníctve mesta Medzev ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 139,20 EUR / mesačne na obdobie troch rokov a to spoločnosti EUROBUS, a.s., sídlom: Staničné námestie 9, 042 04 Košice.

III. zdôvodňuje prípad hodný osobitného zreteľa nasledovne:

- a) predmetnú nehnuteľnosť využíva a zveľaďuje spoločnosť EUROBUS, a.s. dlhodobo,
- b) uvedenú nehnuteľnosť spoločnosť využíva na ubytovanie vodičov prímestskej autobusovej dopravy,
- c) mesto Medzev predmetnú nehnuteľnosť nevyužíva a neplánuje ju zahrnúť do svojich investičných aktivít,
- d) mesto Medzev nemá informácie, že by o danú nehnuteľnosť prejavil záujem iný občan,
- e) prenájom tejto nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa nie je v rozpore s verejným blahom a dobrom.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č./2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev

I. schvaľuje

prenájom nehnuteľnosti (bytu) č. 14 na Sídlišku Mladosť č. 9 na 4. poschodí v meste Medzev, v bytovom dome, súpisné číslo 995, o výmere 52,88 m² vrátane loggie, nachádzajúci sa na parcele reg. KN-C č. 2536, k. ú. Medzev, okr. Košice – okolie, vedený na liste vlastníctva č. 2394 vo vlastníctve mesta Medzev ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 139,20 EUR / mesačne na obdobie troch rokov a to spoločnosti EUROBUS, a.s., sídlom: Staničné námestie 9, 042 04 Košice,

II. konštatuje,

že vo svojom Uznesení č. 110/2021 zo dňa 27.10.2021 zdôvodnilo prípad hodný osobitného zreteľa nasledovne:

- „a) predmetnú nehnuteľnosť využíva a zveľaďuje spoločnosť EUROBUS, a.s. dlhodobo,
- b) uvedenú nehnuteľnosť spoločnosť využíva na ubytovanie vodičov prímestskej autobusovej dopravy,
- c) mesto Medzev predmetnú nehnuteľnosť nevyužíva a neplánuje ju zahrnúť do svojich investičných aktivít,
- d) mesto Medzev nemá informácie, že by o danú nehnuteľnosť prejavil záujem iný občan,
- e) prenájom tejto nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa nie je v rozpore s verejným blahom a dobrom.“