

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Medzev

Názov: Schválenie Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme lesných pozemkov

Vypracoval: Mgr. Matej Smorada – primátor mesta

Za MsÚ odporúča: Mgr. Romana Zvirinská – prednostka Mestského úradu

Schválil: Mgr. Matej Smorada – primátor mesta

Zasadnutie; dátum rokovania: V./2021; 28.07.2021

Dôvodová správa:

Mestskému zastupiteľstvu mesta Medzev predkladáme návrh Dodatku č.2 k Zmluve o nájme lesných pozemkov na návrh primátora mesta. Text predmetnej zmluvy pripravil riaditeľ Mestského podniku lesov mesta Medzev.

Prílohy:

- Návrh Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme lesných pozemkov
- Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie

Uznesenie č./2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev podľa § 9a ods. 9 s prihliadnutím na ods. 7 toho istého paragrafu zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

schvaľuje

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme lesných pozemkov uzavretú medzi mestom Medzev, Štóska 6, 044 25 Medzev, IČO: 00324442 a Mestským podnikom lesov Medzev, s.r.o., Kováčska 85, 044 25 Medzev, IČO: 31685323 v predloženom znení.

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme lesných pozemkov

uzavretá podľa § 51a zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov a § 663 až 684 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami (ďalej iba „nájomná zmluva“):

1. PRENAJÍMATEĽ :

Názov: **Mesto Medzev**

Sídlo: Štóska 6, 044 25 Medzev

zastúpené: Mgr. Matejom Smoradom – primátorom mesta

IČO : 00 324 442

DIČ : 2020746112

Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s. IBAN SK08 0900 0000 0004 4507 4950

a

2. NÁJOMCA :

Obchodné meno: **Mestský podnik lesov Medzev, spoločnosť s ručením obmedzeným**

Sídlo: Kováčska 85, 044 25 Medzev,

IČO: 31 685 323

Štatutárny orgán: Ing. Marcel Pačay – konateľ spol. s r. o.

Obchodný register: Okresný súd Košice I, odd. Sro, vl.č.4216/V

Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s. IBAN SK59 0900 0000 0004 4506 3362

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“ alebo oddelene ako „zmluvná strana“),

uzatvárajú tento Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme lesných pozemkov

I.

Predmet Dodatku

S prihliadnutím na vek lesného porastu a plnenie úloh stanovených v Programe starostlivosti o lesy LC Nižný Medzev platný na roky 2021 – 2030 sa mení Článok III bod 1) Zmluvy o nájme lesných pozemkov takto:

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 200.000,- € ročne.
2. Zmluvné strany sa dohodli na termínoch a výškach splátok nájomného po schválení tohto Dodatku č. 2, ktoré sú uvedené v Prílohe č. 1 tohto Dodatku č. 2.

II.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme lesných pozemkov, uzatvorenej 7. 12. 2020, ktoré nie sú dotknuté týmto Dodatkom č. 2 zostávajú v pôvodnom znení.

2. Dodatok č. 2 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, jeden pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok č. 2 prečítali, jeho obsahu porozumeli, že Dodatok neuzatvárajú v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho slobodne obojstranne podpisujú.
4. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke Mesta Medzev

V Medzeve, dňa.....

Prenajímateľ:
Mesto Medzev

Nájomca:
Mestský podnik lesov Medzev, s.r.o.

.....
Mgr. Matej Smorada
primátor mesta

.....
Ing. Marcel Pačay
konateľ

Prílohy:

- Príloha č. 1 – Harmonogram termínov a výšky splátok nájomného po schválení Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme lesných pozemkov

PRÍLOHA č. 1

Harmonogram termínov a výšky splátok nájomného po schválení Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme lesných pozemkov

Nájomné za obdobie	Výška splátky v €	Termín splátky nájomného
Január 2021	12 500,00	05.01.2021
Február 2021	12 500,00	05.02.2021
Marec 2021	12 500,00	05.03.2021
Apríl 2021	12 500,00	06.04.2021
Máj 2021	12 500,00	07.05.2021
Jún 2021	12 500,00	04.06.2021
Júl 2021	12 500,00	06.07.2021
August 2021	22 500,00	06.08.2021
September 2021	22 500,00	06.09.2021
Október 2021	22 500,00	06.10.2021
November 2021	22 500,00	05.11.2021
December 2021	22 500,00	06.12.2021
Spolu za rok 2021	200 000,00	

Pečiatka a podpis prenajímateľa :
Mesto Medzev v zastúpení : Mgr. Matej Smorada – primátor mesta

Pečiatka a podpis nájomcu :
Mestský podnik lesov Medzev
spol. s r. o. v zastúpení : Ing. Marcel Pačay – konateľ spoločnosti

v Medzeve dňa