

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ PRÁVNÝCH SLUŽIEB

Zmluvné strany:

Obchodné meno : **Mesto Medzev**
sídlo : Štóska 6, 044 25 Medzev
IČO : 00324442
DIČ : 2020746112
Štatutárny orgán : Mgr. Ing. Radoslav Gedeon, primátor

*(ďalej aj len ako **klient** v príslušnom gramatickom tvare)*

Obchodné meno : **Advokátska kancelária VICTORIA, s.r.o.**
Sídlo : Stránska 3155/7, 974 11 Banská Bystrica
IČO : 51 164 353
DIČ : 2120604057
Štatutárny orgán : JUDr. Monika Némethová, konateľ
Zápis : Okresný súd Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 32833/S

*(ďalej aj len ako **advokátska kancelária** v príslušnom gramatickom tvare)*

uzatvárajú v súlade s ustanovením § 1 ods. 2 zákona č. 586/2003 Z. z. o advokácii a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov nasledovnú zmluvu o poskytovaní právnych služieb (ďalej len „Zmluva“):

I.

1). vo veci majetkovoprávneho usporiadanie nehnuteľnosti – inžinierska stavba pod názvom asfaltová cesta vrátame jej príslušenstva nachádzajúca sa v Šugovskej doline v kat. úz. Medzev, a to v prospech právnickej osoby Mesto Medzev, so sídlom Štóska 6, 044 25 Medzev, IČO: 00324442. Splnomocniteľ za účelom presnej identifikácie vyššie uvedenej inžinierskej stavby odkazuje splnomocnenca na mapový portál Úradu geodézie kartografie a katastra Slovenskej republiky, nachádzajúca sa v kat. úz. Medzev:
<https://zbgis.skgeodesy.sk/mapka/sk/kataster/detail/ease/basic/521671?pos=48.711349,20.884567,13>.

2). Na základe dohody zmluvných strán je možné právne služby poskytovať aj nad rozsah uvedený v ods. 1. tohto Článku.

II.

- 1) Právne služby bude poskytovať advokátska kancelária prostredníctvom svojho štatutárneho orgánu alebo prostredníctvom povereného advokáta, resp. advokátskeho koncipienta, alebo iného zamestnanca advokátskej kancelárie.
- 2) Advokátska kancelária je povinná chrániť práva a oprávnené záujmy svojho klienta, dôsledne využívať všetky zákonné prostriedky a uplatňovať všetko, čo podľa svojho presvedčenia a príkazu klienta považuje za užitočné.
- 3) Touto Zmluvou klient splnomocňuje advokátsku kanceláriu podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka a ostatných právnych predpisov, na zastupovanie v znení Článku I. tejto Zmluvy.

III.

- 1) Klient sa zaväzuje uhradiť advokátskej kancelárii na jej účet vedený v peňažnom ústave Tatra banka a. s., IBAN: SK25 1100 0000 0029 4104 6165 na základe podpísania tejto Zmluvy, za poskytnuté právne služby určené v článku I. tejto Zmluvy, v súlade s § 5 písm. b) vyhlášky č. 655/2004 Z. z. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb (ďalej len „**vyhláška**“), paušálnu odmenu za poskytovanie právnych služieb vo výške **7000 EUR** bez DPH nasledovne:
 - a) momentom podpísania zmluvy o prevode vlastníckeho práva, resp. podpísaním inej zmluvy oprávňujúcej klienta zákonným spôsobom spravovať nehnuteľnosť uvedenú v bode 1) v článku I. tejto zmluvy (resp. je časť), paušálnu odmenu vo výške **5000 EUR** bez DPH,
 - b) momentom zápisu zmluvy o prevode vlastníckeho práva, resp. inej zmluvy oprávňujúcej klienta zákonným spôsobom spravovať nehnuteľnosť uvedenú v bode 1) v článku I. tejto zmluvy (resp. je časť) do katastra nehnuteľností pre kat. úz. Medzev, paušálnu odmenu vo výške **2000 EUR** bez DPH.
- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že nad rámec dohodnutej odmeny má advokátska kancelária nárok aj na vymožené trovy právneho zastúpenia priznané právoplatnými a vykonateľnými rozhodnutiami súdov.
- 3) Hotové výdavky a poplatky spojené s poskytovaním právnych služieb podľa tejto Zmluvy znáša klient.
- 4) Vyššie uvedená dohoda o odmene za poskytovanie právnych služieb nevylučuje, aby sa zmluvné strany pre jednotlivé obzvlášť časovo a odborne náročné prípady dohodli na odmene odlišne.
- 5) Advokátska kancelária ku dňu podpísania tejto Zmluvy je platiteľom DPH. Advokátska kancelária bude klientovi k odmene podľa článku III, ods. 1 tejto Zmluvy účtovať DPH v zmysle príslušných právnych predpisov.

IV.

- 1) Klient sa zaväzuje poskytovať advokátskej kancelárii včasné, pravdivé a úplné informácie a súčasne mu predkladať listinné podklady a vysvetlenia k riadnemu poskytovaniu právnych služieb.
- 2) Advokátska kancelária sa zaväzuje poskytovať klientovi včasné, pravdivé a úplné informácie o vybavovaných veciach, vyjmúc zákonnú povinnosť mlčanlivosti.

V.

- 1) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzatvárajú na dobu neurčitú.
- 2) Zmluvu je možné zrušiť buď dohodou, alebo výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán.
- 3) Advokátska kancelária je povinná do 15 dní od doručenia výpovede Zmluvy vykonať všetky neodkladné úkony, ak klient neurobí iné opatrenia.

VI.

- 1) Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
- 2) Zmena Zmluvy je možná len písomnou formou, na základe súhlasu oboch zmluvných strán.
- 3) Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, uzatvárajú ju slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

- 4) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

V Medzeve, dňa 19.12.2025

V Banskej Bystrici, dňa 19.12.2025

Mesto Medzev

Mgr. Ing. Radoslav Gedeon, primátor
klient

Advokátska kancelária VICTORIA, s.r.o.

JUDr. Monika Némethová, konateľka