

Zmluva o dielo

uzavretá podľa §536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. 1

Zmluvné strany:

1. Objednávateľ:

Mesto Medzev

Sídlo: Štóska 6, 044 25 Medzev
IČO: 00324442
DIČ: 2020746112
Tel.: 055/4663105
Štatutárny zástupca: Mgr. Ing. Radoslav Gedeon – primátor mesta
web stránka /URL/: www.medzev.sk

2. Zhotoviteľ:

Slovak Medical Company, a. s.

Sídlo: Duchnovičovo námestie č. 1, 080 01 Prešov
IČO: 36486264
DIČ: 2021813244
Štatutárny zástupca: Ing. arch. Jozef Kužma - predseda predstavenstva
Tel.: 051/7598720
Email: slovakmedicalcompany@gmail.com
Bankové spojenie: UniCredit Bank, a. s.
IBAN: SK93 1111 0000 0013 6095 8006

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára na základe zrealizovaného verejného obstarávania podľa § 108 zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. 2

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá dielo, ktorým je spracovanie projektovej dokumentácie stavby Medzev – zberný dvor
Názov zákazky: Medzev – projektové dokumentácie pre investície v oblasti nakladanie s odpadmi
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že spôsobom dojednaným v tejto zmluve dokončené dielo prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

Čl. 3

Rozsah a obsah predmetu plnenia

1. Rozsah a obsah diela podľa čl. 2 bodu 1 zmluvy je špecifikovaný vo výzve objednávateľa na predloženie cenovej ponuky a v ponuke zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť technické a kvalitatívne požiadavky predmetu zmluvy v súlade s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami a podkladmi objednávateľa.
2. Opis predmetu zákazky:

Predmet zákazky: Spracovanie projektovej dokumentácie stavby Medzev – zberný dvor

Predpokladaný rozsah prípravných a projekčných prác:

(1a) geodetické zameranie (výškopis, polohopis),

(1b) časť stavby: Zberný dvor,*

(1c) časť stavby: Stojiská na odpad.**

* Na zbernom dvore bude prístrešok pre (predbežne) sedem kontajnerov, prístrešok pre techniku (resp. garáž pre traktor a priestor pre lis na papier), priestor pre mostovú váhu a pre obsluhu (unimobunka) vrátane umývadla, sprchy a WC, ktoré bude napojené na rekonštruovanú resp. novovybudovanú kanalizačnú a vodovodnú prípojku. Areál bude osvetlený a opatrený kamerovým systémom. Zberný dvor bude umiestnený v k.ú. Medzev na pozemku parc. č. 867/1, ktorý je určený na tento účel v platnom ÚPN.

** Stojiská na odpad plánuje mesto ako 7 uzavierateľných objektov v osídlení MRK . V meste, na sídlisku, plánuje mesto dobudovať (ohradiť) 11 existujúcich stojísk na odpad.

Požiadavky na zhotoviteľa:

Súčinnosť v procese prípravy a posudzovania žiadosti o nenávratný finančný príspevok, ako aj v procese implementácie projektu

- v procese prípravy a posudzovania žiadosti o nenávratný finančný príspevok poskytne zhotoviteľ projektovej dokumentácie verejnému obstarávateľovi (investorovi) podľa potreby a pokynov verejného obstarávateľa súčinnosť pri úprave, oprave, aktualizácii PD a zapracovaní prípadných pripomienok k PD zo strany poskytovateľa nenávratného finančného príspevku;
- zhotoviteľ PD poskytne verejnému obstarávateľovi podľa potreby a jeho pokynov súčinnosť aj v procese implementácie projektu, v prípadoch súvisiacich napr. so zmenami projektu.

Projektové dokumentácie pre územné a stavebné povolenie, resp. projektová dokumentácia pre ohlásenie stavby budú za každú časť stavby vypracované a odovzdané v týchto počtoch vyhotovení:

- v tlačenej forme (súpravy č. 1 - 6) 6 vyhotovení (resp. 4 paré v prípade rozpočtu stavby)
- v digitálnej forme (vo formáte PDF, resp. vo formáte xls v prípade rozpočtu stavby) 1 vyhotovenie

Príprava projektových dokumentácií bude realizovaná v súlade so stavebnou legislatívou, najmä so stavebným zákonom, vyhláškou MŽP č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby.

Čl. 4

Lehoty vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo v kvalite a v prevedení podľa podmienok dohodnutých v zmluve v týchto termínoch:

Termíny dodania projektových dokumentácií pre časť stavby Zberný dvor:

- (1) geodetické práce: do 4 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy,
- (2) dokumentácia v štádiu pre územné rozhodnutie: do 4 mesiacov od odovzdania geodetického zamerania,
- (3) dokumentácia v štádiu pre stavebné povolenie: do 4 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti územného rozhodnutia,
- (4) výkaz výmer/projektantský rozpočet: do 2 mesiacov od nadobudnutia účinnosti stavebného povolenia,

Termíny dodania projektových dokumentácií pre časť stavby Stojiská na odpad:

- (1) geodetické práce: do 4 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy,
- (2) dokumentácia stavby vrátane projektantského rozpočtu: do 4 mesiacov od odovzdania geodetického zamerania.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že kvalita zhotoveného diela bude zodpovedať platným právnym predpisom v čase vyhotovenia, technickým a odborným normám pre projektovanie, riadenie a zabezpečovanie investičnej výstavby.
3. Zhotoviteľ diela podľa tejto zmluvy je povinný pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy STN, EN a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi objednávateľa.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas zhotovovania diela poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebnú súčinnosť, spočívajúcu v oprávnených požiadavkách, napr. najmä pri odovzdávaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy o dielo. Nedodržanie tejto potrebnej súčinnosti zo strany objednávateľa, ktoré preukázateľne spôsobí zdržanie zhotovovania diela, oprávňuje zhotoviteľa k podaniu návrhu úpravy termínu plnenia predmetu zmluvy.
5. Zhotoviteľ súhlasí s použitím elektronickej formy dokumentácie ako súčasť súťažných podkladov pre potreby verejného obstarávania.

Čl. 5

Zmluvná cena

1. Objednávateľ zaplatí za vykonané dielo celkovú cenu vo výške podľa cenovej ponuky zhotoviteľa:

Cena bez DPH: 19 600,00 €

DPH 20%: 3 920,00 €

Cena celkom s DPH: 23 520,00 €

2. Cena je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva Zákon o cenách, podľa výzvy a predloženej ponuky, ako cena maximálna a záväzná počas platnosti zmluvy.

Čl. 6

Platobné podmienky a fakturácia

1. Úhrada za dielo bude zrealizovaná na základe faktúr vyhotovenej zhotoviteľom spolu s dokladom o prevzatí a odovzdaní jednotlivých častí diela v zmysle čl.2 tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ bude jednotlivé stupne projektovej dokumentácie a činnosti dodávať priebežne po ich vyhotovení na základe lehôt stanovených v čl. 4, čím mu vzniká nárok na čiastkovú odplatu nasledovne:
(1) časť stavby Zberný dvor: geodetické práce a dokumentácia v štádiu pre územné rozhodnutie: 35%,
(2) časť stavby Zberný dvor: dokumentácia v štádiu pre stavebné povolenie a výkaz výmer/projektantský rozpočet: 35%,
(3) časť stavby Stojiská na odpad: geodetické práce, projektová dokumentácia k ohláseniu stavby a výkaz výmer/projektantský rozpočet: 30%,
3. Splatnosť každej faktúry je 60 kalendárnych dní odo dňa jej riadneho doručenia objednávateľovi.
4. Fakturovaná čiastka bude hradená objednávateľom bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa.
5. Objednávateľ neposkytuje zálohu ani preddavok zhotoviteľovi.

Čl. 7

Porušenie zmluvných povinností a sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním objednaného diela je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z ceny nevykonaného diela za každý začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ceny je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03% z fakturovanej ceny za každý začatý deň omeškania.
3. Právo na náhradu škody podľa ust. § 373 a nasl. Obchodného zákonníka nie je vznikom nárokov podľa vyššie uvedeného dotknuté.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle § 344 Obchodného zákonníka pokladajú za podstatné porušenie zmluvy a dôvod na odstúpenie od zmluvy:
a) nedodržanie ceny podľa článku 5 tejto zmluvy,
b) nedodržanie lehôt na vykonania diela podľa článku 4 tejto zmluvy.
5. Ak v priebehu prác odstúpi objednávateľ od zmluvy, má zhotoviteľ nárok na odškodnenie vo výške podielu z dohodnutej ceny prác rovnajúcej sa podielu uplynutého času z celkovej doby medzi podpisom zmluvy a dohodnutým termínom plnenia.

Čl. 8

Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri vykonaní diela s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy, bude sa riadiť zápsmi a písomnými dohodami zmluvných strán a dielo podľa tejto zmluvy vypracuje a dodá podľa podkladov a požiadaviek objednávateľa.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené riadne a včas v kvalite podľa požiadaviek objednávateľa a odovzdané objednávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy a bez väd.

3. Záručná doba je 5 rokov, ktorá začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia dokumentácie objednávateľom.
4. Reklamáciu vady plnenia predmetu zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela, odstrániť bezodplatne a bez zbytočného odkladu, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou, inak platí, že zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamované vady najneskôr do 10 dní od doručenia reklamácie.

Čl. 9

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť po kumulatívnom splnení nasledovných podmienok:
 - a) zverejnením povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (nadobudnutie účinnosti dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia povinnou osobou v Centrálnom registri zmlúv),
 - b) doručením rozhodnutia o schválení nenávratného finančného príspevku zo strany poskytovateľa finančných prostriedkov (Objednávateľ informuje o nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy najneskôr do troch pracovných dní od doručenia rozhodnutia).
2. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, stavebnými prácami a službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP /PPM alebo inej zmluvy a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
3. Objednávateľ môže bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v prípade, ak nebudú schválené finančné prostriedky určené na financovanie predmetu zákazky.
4. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy môžu byť uskutočnené len na základe predchádzajúcej dohody oboch zmluvných strán, formou očíslovaných písomných dodatkov.
5. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez písomného súhlasu druhej strany previesť svoje práva a záväzky podľa tejto zmluvy na inú osobu.
6. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
7. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch (4) vyhotoveniach, z toho tri vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, s jej obsahom po prečítaní súhlasia bez výhrad a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Medzeve, dňa:

V Prešove, dňa: 23.09.2024

Objednávateľ:

Mgr. Ing. Radoslav Gedeon – primátor mesta

Zhotoviteľ:

Ing. arch. Jozef Kužma – predseda predstavenstva