

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších  
predpisov  
(ďalej aj „Zmluva“)

**OBJEDNÁVATEĽ:** **Mestský podnik lesov Medzev, spoločnosť s ručením obmedzeným**  
Kováčska 85, 044 25 Medzev  
IČO: 31 685 323  
IČ DPH: SK2020496467  
štatutárny orgán: Ing. Marcel Pačay, konateľ  
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa  
IBAN: SK59 0900 0000 0004 4506 3362  
e-mail: Pacay@lesymedzev.sk  
(ďalej aj „Objednávateľ“ alebo „Mestský podnik lesov Medzev“)

a

**ZHOTOVITEĽ:** **WaterHolic s.r.o.**  
Čermeľská cesta 1439/24, 040 01 Košice  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vl.  
č. 50295/V  
IČO: 53 411 421  
IČ DPH: SK2121368128  
bankové spojenie: Fio banka, a.s.  
číslo účtu: IBAN: SK23 8330 0000 0025 0241 1693  
štatutárny zástupca: Dušan Trávníček, konateľ  
e-mail: [info@waterholic.com](mailto:info@waterholic.com)  
(ďalej aj ako „Zhotoviteľ“ alebo „WaterHolic s.r.o.“)

Objednávateľ a Zhotoviteľ (ďalej aj „zmluvné strany“)

### Článok I. Výklad

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v tejto Zmluve, ak z kontextu nevyplýva iný zámer, platia nasledovné výkladové pravidlá:
  - a. slovom Zmluva s veľkým začiatočným písmenom sa rozumie táto zmluva, vrátane všetkých jej príloh, v znení jej dodatkov a iných zmien;
  - b. slová a slovné spojenia, ktoré nie sú v Zmluve bližšie definované a je pochybnosť o ich význame, majú význam, ktorý im pripisuje odborná verejnosť z oblasti, ktorej sa pojem týka, a pokiaľ by aj napriek tomu boli pochybnosti o ich význame, tak význam, ktorý im pripisuje tá zmluvná strana, ktorá tieto slová alebo slovné spojenia preukázateľne použila ako prvá;
  - c. každý odkaz na osobu (vrátane zmluvnej strany) zahŕňa aj jej právnych nástupcov, ako aj postupníkov a nadobúdateľov práv alebo záväzkov, ktorí sa stali postupníkmi alebo nadobúdateľmi práv alebo záväzkov v súlade s touto Zmluvou;
  - d. slová v jednotnom čísle zahŕňajú aj množné číslo a naopak;
  - e. odkazy na články, body, písmená a prílohy bez označenia zmluvy, sú odkazmi na články, body, písmená a prílohy tejto Zmluvy;

- f. každý odkaz na akýkoľvek dokument znamená príslušný dokument v znení jeho dodatkov a iných zmien (vrátane novácií);
- g. na zmenu obsahu tejto Zmluvy sa výslovne vyžaduje písomný právny úkon podpísaný konajúcimi osobami za obidve zmluvné strany; realizácia práv a plnenie povinností v zmysle tejto Zmluvy, najmä vyžiadanie potrebnej súčinnosti, poskytnutie potrebnej súčinnosti, fakturácia, a pod., je možná aj elektronicky, a to prostredníctvom emailových adries uvedených v záhlaví Zmluvy; v prípade komunikácie medzi zmluvnými stranami prostredníctvom emailových adries, adresát emailu bezodkladne potvrdí prijatie emailu odosielateľovi;
- h. povinnosť jednej zmluvnej strany na plnenie je vždy spojená s právom druhej strany toto plnenie od povinnej zmluvnej strany požadovať;
- i. povinnosti jednej zmluvnej strany na plnenie zodpovedá právo tejto zmluvnej strany požadovať od druhej strany, aby toto plnenie prijala;
- j. plnením sa rozumie najmä danie, konanie, opomenutie, strpenie, znášanie alebo nekonanie;

## Článok II. Predmet Zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa na vykonanie diela a záväzok Objednávateľa na prevzatie diela a zaplatenie odmeny za vykonanie diela.
2. Dielom sa rozumie vypracovanie dokumentu s názvom: **PROJEKT ZVÝŠENIA VODOZÁDRŽNOSTI EXTRAVILÁNU MESTA MEDZEV a zlepšenie vodného hospodárstva (lesov) (ďalej aj „Dielo“)**. Za účelom vykonania Diela Zhotoviteľ zrealizuje mapovanie stavu poškodenia krajiny na území katastra Objednávateľa s klasifikáciou rôznych typov povrchov a vykoná výpočet objemu otekajúcej dažďovej vody z katastra Objednávateľa pre extrémnu príválovú zrážku s ohľadom na zlepšenie vodného hospodárstva v lesnej krajine. Obsahom Diela bude spracovanie návrhu opatrení revitalizácie poškodených častí odtokových plôch vybraných území v lesnej a poľnohospodárskej krajine s ohľadom na zlepšenie vodného hospodárstva v lesoch spravovaných Objednávateľom, s predpokladaným rozpočtom na ich realizáciu. Obsahom Diela bude návrh lokalizácie zelenej a modrej infraštruktúry do mapy s technickým popisom revitalizačných opatrení, počet objektov, ich parametre. Dielo bude odovzdané 2 x v tlačenej verzii a 1 x v elektronickej verzii.
3. Objednávateľ sa stáva oprávneným užívateľom Diela uhradením ceny dohodnutej v článku V. tejto Zmluvy. Objednávateľ je pri výkone práv oprávneného užívateľa viazaný ustanoveniami tejto Zmluvy.

## Článok III. Postup pri realizácii Diela, miesto a čas dodania

1. Objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne poskytnúť Zhotoviteľovi údaje a podklady potrebné na vykonanie Diela. Objednávateľ zodpovedá za relevantnosť, úplnosť, správnosť a pravdivosť ním poskytnutých údajov a podkladov na vykonanie Diela. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť údaje a podklady na vykonanie Diela Zhotoviteľovi vo forme požadovanej Zhotoviteľom, a to najmä elektronickej a/alebo listinnej. V prípade omeškania Objednávateľa s poskytnutím údajov a podkladov potrebných na vykonanie Diela, predlžuje

sa termín odovzdania Diela o dobu omeškania Objednávateľa. Nesprávne, neúplné alebo nedodané údaje a/alebo podklady potrebné pre vykonanie Diela nemôžu byť dôvodom na reklamáciu väd Diela Objednávateľom a/alebo na uplatnenie nároku na náhradu škody Objednávateľom. V prípade, ak Objednávateľ neposkytne údaje a/alebo podklady potrebné na vykonanie Diela riadne a včas, môže Zhotoviteľ odstúpiť od Zmluvy alebo si Zhotoviteľ môže sám zabezpečiť údaje a/alebo podklady vhodné na vykonanie Diela, pričom však nezodpovedá za ich relevantnosť, úplnosť, správnosť alebo pravdivosť.

2. Miestom dodania Diela je sídlo Objednávateľa.
3. Zhotoviteľ vykoná Dielo **do 31.03.2023**. Zhotoviteľ je oprávnený odovzdať Dielo aj pred dojednaným termínom, pričom termín odovzdania Diela oznámi Objednávateľovi jeden deň pred jeho odovzdaním a Objednávateľ je povinný Dielo prevziať v deň, ktorý mu bol oznámený Zhotoviteľom.
4. Dielo sa považuje za vykonané, ak je Dielo vykonané Zhotoviteľom v rozsahu vymedzenom v Článku II. bod 2. Zmluvy a odovzdané Objednávateľovi na dojednanom mieste dodania. Ekvivalentom odovzdania Diela je jeho prevzatie Objednávateľom alebo dodanie Zhotoviteľom. Objednávateľ je povinný Dielo v deň dodania prevziať, čo potvrdí na preberacom protokole. Podmienkou odovzdania Diela je jeho vykonanie v rozsahu vymedzenom v Článku II. bod 2. Zmluvy. V prípade, ak by Dielo nebolo vykonané v rozsahu vymedzenom v Článku II. bod 2. Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený odmietnuť prevzatie Diela. V uvedenom prípade Objednávateľ odmietne prevzatie Diela v deň odovzdania Diela, o čom je povinný vystaviť písomné potvrdenie s uvedením konkrétnych dôvodov nedodržania Článku II. bod 2. Zmluvy. Dielo sa považuje za odovzdané, a teda aj vykonané, aj v prípade, ak dôvod odmietnutia prevziať Dielo uvedený v písomnom potvrdení neexistuje alebo dôvod odmietnutia prevziať Dielo uvedený v písomnom potvrdení nezakladá oprávnenie odmietnuť prevziať Dielo alebo Objednávateľ Dielo v stanovenom termíne neprevezme bez uvedenia dôvodu alebo Dielo nebolo odovzdané z dôvodu, že Objednávateľ odmietol potvrdiť jeho prevzatie v preberacom protokole. Prevzatie Diela sa považuje za potvrdenie, že Dielo bolo vykonané v rozsahu vymedzenom v Článku II. bod 2. Zmluvy.
5. Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa odovzdaním Diela. Škodou na Diele je jeho strata, zničenie, poškodenie alebo znehodnotenie bez ohľadu na to, z akých príčin k nim došlo.

#### **Článok IV. Vady Diela**

1. Vada je odchýlka od špecifikácie Diela uvedenej v Zmluve. Ekvivalentom výrazu je tiež chyba.
2. Objednávateľ je povinný prezrieť a posúdiť Dielo bezodkladne po jeho dodaní Zhotoviteľom. Ak sa zistí vada Diela alebo chybné časti, Objednávateľ je povinný bezodkladne po odovzdaní Diela oznámiť existenciu takejto vady Zhotoviteľovi a vrátiť Zhotoviteľovi Dielo alebo jeho časť na opravu. Písomná reklamácia vady Diela obsahuje najmä popis vady, a iné špecifikácie, ktoré sú potrebné na identifikáciu a odstránenie vytýkanej vady. V prípade, ak Objednávateľ nereklamuje vady Diela riadne a včas stráca

nároky z väd Diela. Dodatočné výhrady k Dielu zo strany Objednávateľa nezakladajú medzi zmluvnými stranami žiadne záväzky.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že nároky z väd Diela sa budú riešiť prednostne vykonaním ich opravy Zhotoviteľom, a to v sídle Zhotoviteľa, ak sa zmluvné strany nedohodnú v konkrétnom prípade inak.

## **Článok V. Cena Diela**

1. Celková cena za Dielo je **8 080,- EUR bez DPH** (slovom osemtisícosemdesiat EUR) (ďalej aj „Cena Diela“) a Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Cenu Diela najneskôr do 14 dní po odovzdaní Diela. K cene diela bude účtovaná DPH v zmysle platných právnych predpisov. Cena diela je dohodnutá ako pevná a nemenná.
2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Cenu Diela na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom. Ak Objednávateľ nebude bezodkladne reklamovať správnosť vystavenej faktúry, má sa za to, že faktúra bola vystavená oprávnene, t.j. v súlade s rozsahom a obsahom dodaného Diela podľa tejto Zmluvy.
3. Ak faktúra vystavená Zhotoviteľom nebude obsahovať zákonné náležitosti alebo sa v nej bude nachádzať zrejma chyba v písaní, je Objednávateľ povinný bezodkladne po jej doručení vrátiť faktúru vystavenú Zhotoviteľom s presnou identifikáciou chýbajúcich náležitostí alebo zrejmej chyby v písaní. V takomto prípade sa prerušuje plynutie lehoty splatnosti a nová lehota začne plynúť dorúčením riadnej faktúry. Ak Objednávateľ vráti faktúru vystavenú Zhotoviteľom bezdôvodne, alebo bez identifikácie chýbajúcich náležitostí alebo zrejmej chyby v písaní alebo po dohodnutom termíne, lehota splatnosti sa neprerušuje.

## **Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Zhotoviteľ prehlasuje, že spĺňa všetky podmienky a požiadavky v tejto Zmluve stanovené a je oprávnený túto Zmluvu uzavrieť a riadne plniť záväzky v nej obsiahnuté.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení svojich záväzkov v zmysle Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje s údajmi a podkladmi poskytnutými Objednávateľom potrebnými na vykonanie Diela nakladať s náležitou starostlivosťou a chrániť ich pred poškodením, stratou, zničením a pod. Zhotoviteľ nezodpovedá za stratu, zničenie alebo poškodenie údajov a podkladov poskytnutými Objednávateľom, ak škodu nemohol zabrániť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.
4. Objednávateľ prehlasuje, že spĺňa všetky podmienky a požiadavky v tejto Zmluve stanovené a je oprávnený túto Zmluvu uzavrieť a riadne plniť záväzky v nej obsiahnuté.
5. Objednávateľ sa na základe Zmluvy zaväzuje najmä:
  - a. poskytnúť Zhotoviteľovi všetku súčinnosť požadovanú Zhotoviteľom;
  - b. dodať údaje a podklady potrebné na vykonanie Diela riadne a včas;

- c. prevziať Dielo;
  - d. reklamovať vady Diela riadne a včas;
  - e. uhradiť Cenu Diela;
  - f. plniť ďalšie povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov.
6. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť, najmä úplné, pravdivé a včasné informácie, podklady a údaje, ktoré sú potrebné na vykonanie Diela, a to v termíne a forme požadovanej Zhotoviteľom. Objednávateľ je povinný oznámiť Zhotoviteľovi všetky okolnosti, ktoré môžu mať vplyv na vykonanie Diela. Absencia alebo nedostatok súčinnosti Objednávateľa vylučuje vznik zodpovednosti Zhotoviteľa za omeškanie alebo za vzniknuté škody.
7. Objednávateľ je oprávnený užívať Dielo iba v súlade s jeho určením a pokynmi Zhotoviteľa. Objednávateľ je v prípade poskytnutia alebo sprístupnenia Diela povinný vykonať všetky opatrenia zabráňujúce možnému zneužitiu Diela, najmä know – how Diela.
8. Zmluvné strany nie sú v omeškaní s plnením svojich záväzkov, ak je toto omeškanie spôsobené v dôsledku omeškania druhej zmluvnej strany s plnením jeho záväzkov alebo v dôsledku okolností vylučujúcich zodpovednosť.

## **Článok VII. Odstúpenie od Zmluvy**

1. Objednávateľ a Zhotoviteľ sú oprávnení odstúpiť od Zmluvy s účinkami ex nunc, t.j. od doručenia odstúpenia v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
2. Za podstatné porušenie zmluvných povinností Objednávateľa sa na účely tejto Zmluvy považuje neposkytnutie súčinnosti Zhotoviteľovi pri poskytovaní údajov a/alebo podkladov potrebných na vykonanie Diela o viac ako 5 dni alebo porušenie Článku VI. bod 6. Zmluvy Objednávateľom.
3. Za podstatné porušenie zmluvných povinností Zhotoviteľa sa považuje, ak Dielo má vady za ktoré Zhotoviteľ zodpovedá a ktoré Zhotoviteľ neodstráni opravou alebo iným spôsobom v lehote 5 dní odo dňa ich oprávnenej reklamácie.

## **Článok VIII. Zmluvné sankcie**

1. V prípade, ak Objednávateľ neuhradí cenu Diela riadne a včas, zaväzuje sa uhradiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% dlžnej sumy za každý deň omeškania až do zaplatenia, najviac však 10 % z Ceny Diela. Odstúpením od Zmluvy nie je dotknutý nárok Zhotoviteľa na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tohto bodu Zmluvy, a to od splatnosti ceny Diela do odstúpenia od Zmluvy.
2. Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,1% denne z Ceny Diela za každý deň omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním Diela, najviac však 10 % z Ceny Diela. Odstúpením od Zmluvy nie je dotknutý nárok Objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty

podľa tohto bodu Zmluvy, a to od termínu pre odovzdanie Diela do odstúpenia od Zmluvy. Objednávateľovi nevzniká nárok na zmluvnú pokutu v prípade, ak nevypracovanie, resp. neodovzdanie Diela v stanovenom termíne bolo spôsobené nesúčinnosťou, alebo pochybením Objednávateľa.

3. Zmluvné strany sa dojednávajú, že s ohľadom na hodnotu plnenia podľa Zmluvy obmedzujú celkovú zodpovednosť každej zmluvnej strany za škody spôsobené v súvislosti so Zmluvou čiastkou rovnajúcou sa cene Diela vykonaného na základe Zmluvy, ak v Zmluve nie je uvedené niečo iné. Obe zmluvné strany s poukazom na § 379 Obchodného zákonníka a s ohľadom na všetky okolnosti uzatvorenia Zmluvy konštatujú, že súhrnná predvídateľná škoda, ktorá by mohla vzniknúť, môže dosiahnuť čiastku rovnajúcu sa cene Diela. Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za škody, ktorých vznik nemohla predvídať. S ohľadom na skutočnosti uvedené v tomto bode Zmluvy si strany zjednali aj cenu Diela.

### **Článok IX.**

#### **Doručovanie a informačné povinnosti**

1. Doručovanie písomností súvisiacich s touto Zmluvou sa vykonáva na adresu sídla zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy alebo ak zmluvná strana písomne určí inú adresu, tak na túto adresu. Zásielka obsahujúca písomnosť sa považuje za doručенú aj keď bola odosielateľovi vrátená a adresát sa o tom nedozvedel, resp. ak ju pošta vráti odosielajúcej zmluvnej strane ako nedoručiteľnú, hoci odosielajúca zmluvná strana ju doručovala na adresu druhej zmluvnej strany určenú v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy. Deň doručenia zásielky podľa predchádzajúcej vety sa spravuje podľa Článku IX. bod 2. Zmluvy. Zásielka sa považuje za doručенú aj v prípade, ak adresát prevzatie zásielky odmietol, a to dňom odmietnutia prevzatia zásielky (ďalej aj „fikcia doručenia“). Toto ustanovenie platí a je účinné a záväzné aj po ukončení zmluvného vzťahu až do vysporiadania všetkých záväzkov vzniknutých zo Zmluvy alebo na jej základe.
2. Ak nemožno preukázať deň doručenia iným spôsobom, pričom sa zároveň neuplatňuje fikcia doručenia podľa čl. IX. bod 1. Zmluvy, považujú sa dokumenty za doručенé:
  - a. na 2. (slovom druhý) pracovný deň po ich preukázateľnom odoslaní poštou druhej zmluvnej strane prvou triedou alebo na 3. (slovom tretí) pracovný deň po ich preukázateľnom odoslaní poštou druhej zmluvnej strane druhou triedou;
  - b. najbližší pracovný deň po ich preukázateľnom odoslaní na adresu druhej strany prostredníctvom elektronickej pošty na emailovú adresu uvedenú v záhlaví Zmluvy.

Toto ustanovenie platí a je účinné a záväzné aj po ukončení zmluvného vzťahu až do vysporiadania všetkých záväzkov zo Zmluvy.

### **Článok X.**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami s účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (<http://www.crz.gov.sk/>). .
2. Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok podpisujú.

3. Túto Zmluvu je možné meniť len na základe dohody zmluvných strán vo forme písomných dodatkov. Osoba konajúca v mene a na účet zmluvnej strany pri uzatváraní Zmluvy alebo dodatkov k nej svojim podpisom potvrdzuje, že je oprávnená zaväzovať zmluvnú stranu za ktorú koná.
4. Zmluvné strany svojimi podpismi vyhlasujú, že ich povinnosti, ktoré na seba prevzali v tejto Zmluve alebo na jej základe sú podľa ich najlepšieho vedomia voči nim vykonateľné a sú v súlade s poctivým obchodným stykom a dobrými mravmi.
5. Ak by niektoré ustanovenia Zmluvy mali byť neplatnými už v čase jej uzavretia alebo ak sa stanú neplatnými neskôr po uzavretí Zmluvy, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení Zmluvy.
6. Pokiaľ v Zmluve nie je určená lehota na splnenie povinnosti má sa za to, že povinnosť treba splniť najneskôr tretí deň po tom, čo oprávnená strana o splnenie povinnosti požiadala. Pokiaľ v Zmluve je uvedené bezodkladne, rozumie sa tým prvý pracovný deň nasledujúci po právnej udalosti spojenej s bezodkladnou lehotou.
7. Táto Zmluva predstavuje celkový dohovor a dohodu medzi zmluvnými stranami o predmete Zmluvy a nahrádza všetky predchádzajúce a súčasné ústne alebo písomné dojednania, dokumenty alebo dohovory.
8. Vzájomné vzťahy zmluvných strán v tejto Zmluve neupravené sa riadia ustanovenia zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
9. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom jeden rovnopis je určený pre Zhotoviteľa a jeden rovnopis pre Objednávateľa.

V ....., dňa .....

V ....., dňa .....

.....

.....

Objednávateľ  
Mestský podnik lesov, spoločnosť s  
ručením obmedzeným  
štatutárny orgán, konateľ  
Ing. Marcel Pačay,

Zhotoviteľ  
Waterholistic s.r.o.  
štatutárny orgán, konateľ  
Ing. Dušan Trávníček