



MESTSKÝ ÚRAD MEDZEV

ŠTÓSKA Č. 6, 044 25 MEDZEV

OKR. KOŠICE – OKOLIE

ME/2023/001456

ODPIS

U z n e s e n i a č. 104/2023

z V./2023 zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Medzev,
zo dňa 11.09.2023

Uznesenie č. 104/2023 z 11.09.2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Medzev rozhodlo tak, že

I. schvaľuje

spôsob prevodu majetku mesta – zámenou majetku mesta: parcela KN-C č. 796, druh pozemku záhrada o výmere 999 m², parcela KN-C č. 797, druh pozemku ostatná plocha o výmere 413 m², spolu o výmere 1412 m² vedené na LV č. 2661 vo vlastníctve mesta Medzev, k. ú. Medzev, okres Košice – okolie.

Na základe Znaleckého posudku č. 61/2023 vyhotoveného dňa 24.08.2023 znalcom Ing. Anna Pangrácová, Budapeštianska č. 7, 040 13 Košice je cena nehnuteľností **16 209,76 EUR**

za

parcelu KN-C č. 2507/5, druh pozemku orná pôda o výmere 943 m², vedenej na LV č. 5183 vo vlastníctve GR SERVIS s.r.o, Štóska 1367/221 044 25 Medzev.

Na základe Znaleckého posudku č. 61/2023 vyhotoveného dňa 24.08.2023 znalcom Ing. Anna Pangrácová, Budapeštianska č. 7, 040 13 Košice je cena nehnuteľnosti **10 127,82 EUR.**

zámennou zmluvou podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že:

- a. zámenou získa mesto pozemok v blízkosti sídliska Mladosť vhodného na investičnú činnosť ako napr. výstavbu bytového domu, garáži alebo parkoviska,
- b. pozemky vo vlastníctve mesta sú v chránenej oblasti Železníc slovenskej republiky, v územnom pláne uvedenom ako zeleň a mesto ich nevie nijako inak do budúcnosti využiť,
- c. mesto Medzev parcely nevyužíva a neplánuje ich zahrnúť do svojich investičných aktivít,
- d. mesto Medzev nemá informácie, že by o dané parcely prejavil záujem iný občan,
- e. zámena ako prípad hodný osobitného zreteľa nie je v rozpore s verejným blahom

II. žiada

spoločnosť GR SERVIS s.r.o, Štóska 1367/221 044 25 Medzev o doplatenie rozdielu v cene vo výške 6 081,94 EUR mestu Medzev
v predloženom znení bez pripomienok

Mgr. Ing. Radoslav Gedeon
primátor mesta

V Medzeve, dňa 12.09.2023
Za správnosť: Ing. Mária Sinčáková