

**Dohoda o skončení nájmu**  
*uzavretá podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka  
v znení neskorších predpisov*

**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:**

Obchodné meno:	Mesto Medzev
Sídlo:	Štóska 6, 044 25 Medzev
IČO:	00324442
DIČ:	2020746112
Zastúpený:	Mgr. Matej Smorada – primátor mesta
Číslo bankového účtu:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK18 5600 0000 0005 8438 8001
Kontaktné osoby:	Mgr. Matej Smorada – primátor mesta
Kontakt:	055 466 31 05

*(ďalej ako „prenajímateľ“)*

A

**Nájomca:**

Meno a priezvisko:	Božidara Kleinová, r. Barlíková
Bydlisko:	Sídlisko Mladosť 7, 044 25 Medzev
Dátum narodenia:	
Rodné číslo:	
Štátne občianstvo:	slovenské

*(ďalej ako „nájomca“)*

*(Prenajímateľ a Nájomca spoločne ďalej aj ako „Zmluvné strany“ a každý jednotlivito ďalej len „Zmluvná strana“)*

**Článok I.**

Prenajímateľ a nájomca uzavreli dňa 22.12.2021 Zmluvu o nájme bytu č. 11, v zmysle ktorej prenajímateľ poskytol nájomcovi do užívania 1 - izbový byt č. 11, ktorý sa nachádza na spoločnej chodbe na 3. poschodí objektu bývania, ktorý je evidovaný na LV č. 2397 ako: objekt bývania na ul. Sídlisko Mladosť 7, súpisným číslom 993 nachádzajúci sa na ulici Sídlisko Mladosť 7, v meste Medzev.

**Článok II.**

Nájomca výpoveďou zo dňa 31.12.2021, ktorá bola prenajímateľovi doručená dňa 31.12.2021 vypovedal vyššie uvedenú Zmluvu o nájme bytu č. 11 zo dňa 22.12.2021.

### Článok III.

1.1 Zmluvné strany sa dohodli na základe Čl. V, bod 5.1 Zmluvy o nájme bytu č. 11 zo dňa 22.12.2021, že nájomný vzťah, uzatvorený na základe Zmluvy o nájme bytu č. 11 zo dňa 22.12.2021, sa na základe vzájomnej dohody končí ku dňu 31.01.2022. K tomuto dátumu je nájomca povinný nehnuteľnosť uvedenú v Čl. I tejto Dohody vypratať a odovzdať prenajímateľovi.

1.2 Prenajímateľ a nájomca zhodne prehlasujú, že ku dňu zániku Zmluvy o nájme bytu nemá prenajímateľ z titulu neuhradeného nájomného voči prenajímateľovi a platieb za správu bytu a zálohových platieb za vodu voči správcovi bytového domu voči nájomcovi žiadne neuhradené peňažné záväzky.

### Článok IV.

1.1 Zmluvné strany týmto vzájomne vyhlasujú a potvrdzujú svojimi podpismi, že si túto dohodu riadne zväžili, celý jej text prečítali a pochopili a že ju uzavierajú slobodne a vážne. Zároveň vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli túto nimi uzatváranú dohodu akýmkoľvek spôsobom urobiť neplatnou alebo neúčinnou a zmariť jej účel tak, ako ho vážne deklarovali.



1.2 Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa – [www.medzev.sk](http://www.medzev.sk).

1.3 Dohoda bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, jeden pre každú zmluvnú stranu.

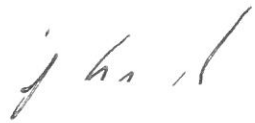
1.4 Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody tvorí Príloha č. 1 – Protokol o odovzdaní bytu č. 11.

V Medzeve dňa 31.01.2022

Za prenajímateľa:

  
  
M. gr.  
primátor mesta

Za Nájomcu:

  
Božiana Klejnová

## Protokol o odovzdaní bytu č. 11

---

**Preberajúci:**  
**Obchodné meno:** Mesto Medzev  
**Sídlo:** Štóska 6, 044 25 Medzev  
**IČO:** 00324442  
**DIČ:** 2020746112  
**Zastúpené:** Mgr. Matej Smorada – primátor mesta  
**Bankový účet vedený v:** Prima banka Slovensko, a.s.  
**IBAN:** SK18 5600 0000 0005 8438 8001  
**Kontaktné osoby:** Mgr. Matej Smorada – primátor mesta  
**Kontakt:** 055 466 31 05

(ďalej ako „preberajúci“)

A

**Odovzdávajúci:**  
**Meno a priezvisko:** Božidara Kleinová, r. Barlíková  
**Bydlisko:** Sídliisko Mladosť 7, 044 25 Medzev  
**Dátum narodenia:** 22.12.1978  
**Rodné číslo:** 781222/1978  
**Štátne občianstvo:** slovenské

Pri odovzdávaní bytu č. 11 na Sídlišku Mladosť 7, 044 25 Medzev boli prítomní nasledovní zamestnanci mesta / poslanci mestského zastupiteľstva:

Mgr. Romana Zvirinská – prednostka MsÚ,  
Erik Kováč – poslanec mestského zastupiteľstva,  
Ing. Ida Višňovská – referentka MsÚ.

Odovzdávajúci odovzdáva byt č. 11 nachádzajúci sa na III. poschodí obytného domu na Sídlišku Mladosť 7 Medzeve, ktorý mal v nájme na základe Zmluvy o nájme č. 11/2021 zo dňa 22.12.2021 na dobu 3 rokov.

Preberajúci preberá byt č. 11, nachádzajúci sa na III. poschodí obytného domu na Sídlišku Mladosť 7 Medzeve, ktorý pozostáva z 1 obytnej miestnosti, príslušenstva a vedľajších miestností (komora na spoločnej chodbe a pivnica v 1. PP).

