
Zmluva o poskytovaní právnych služieb

uzatvorená v zmysle vyhlášky MS SR č. 655/2004 Zb. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb medzi:

Advokát: Advokátska kancelária **JUDr. Tomáš Tomčovčík, s.r.o.**
so sídlom Nerudova 14, 040 11 Košice
zapísaná v zozname SAK pod č. 6781
JUDr. Tomáš Tomčovčík - konateľ

/ďalej len advokát/

a

Klient: **Mesto Medzev**
IČO: 00 324 442
Štóska 6, 044 25 Medzev
Zast. Mgr. Matej Smorada- primátor

/ďalej len klient/

I.

- 1.1 Zmluvné strany sa dohodli na poskytovaní právnych služieb advokátom pri právnom zastupovaní klienta pri uzatváraní nájomných zmlúv o užívaní bytov vo vlastníctve mesta Medzev, ktoré sa nachádzajú na Sídlišku Mladost' v Medzeve a ďalších právnych úkonoch s tým súvisiacich.

II.

- 2.1 Advokát je povinný postupovať pri právnom zastupovaní klienta s odbornou starostlivosťou.
- 2.2 Právne zastupovanie poskytuje advokát klientovi podľa jeho pokynov a v súlade s jeho záujmami, ktoré pozná alebo musí poznať. Od pokynov klienta sa advokát môže odchýliť len vtedy, ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme klienta a nemôže včas dostať jeho súhlas. Advokát sa nesmie odchýliť od tých pokynov klienta, pri ktorých to výslovne uviedol.

III.

- 3.1 Klient je povinný odovzdať advokátovi všetky veci a poskytnúť včas všetky informácie, ktoré sú potrebné pri právnom zastupovaní v elektronickej, alebo listinnej forme.
- 3.2 Advokát je povinný oznamovať klientovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri právnom zastupovaní, a ktoré môžu mať vplyv na zmenu jeho pokynov v elektronickej, alebo listinnej forme.
- 3.3 Klient sa zaväzuje vystaviť advokátovi včas písomné plnomocenstvo vo všetkých veciach, v ktorých pri právnom zastupovaní sú potrebné.

IV.

4.1 Odmena za právne zastupovanie podľa tejto zmluvy je dohodnutá na základe dohody zmluvných strán vo výške 3.800,- EUR (slovom tritisícosemsto eur) . Pričom v cene sú zahrnuté náklady spojené s paušálnymi výdavkami, cestovným do miesta poskytnutia právnej služby a späť do sídla AK. V prípade súdnych sporov, patrí advokátovi aj náhrada trov právneho zastupovania, ktorú prizná súd klientovi v prípade jeho úspechu vo veci a účastník, ktorému bude uložená náhrada týchto trov, bude povinný zaplatiť ju advokátovi. V prípade ak by účastník, ktorému bude uložená náhrada týchto trov zaplatil tieto trovy právneho zastúpenia na účet klienta alebo v jeho prospech, sa klient zaväzuje takto uhradené trovy právneho zastúpenia zaplatiť advokátovi do 3 dní od ich obdržania. Advokát je povinný v prípade vyplatenia trov právneho zastupovania vyúčtovať už zaplatené paušálne odmeny zo strany klienta a v tejto sume mu ich vrátiť do 7 dní od obdržania.

4.2 Odmena je splatná v zmysle vystavenej faktúry zo strany advokáta.

4.3 Klient sa zaväzuje, že v súvislosti s uplatňovaním práv uvedených v článku I. tejto zmluvy nebude poverovať týmto uplatňovaním žiadne tretie osoby, ani nebude robiť žiadne úkony smerujúce k uplatneniu týchto práv mimo rámec zastupovania podľa tejto zmluvy.

V.

5.1 Správne, súdne a iné poplatky potrebné a účelne vynaložené v súvislosti s právnym zastupovaním podľa tejto zmluvy znáša klient.

VI.

6.1 Účastníci zmluvy sa dohodli na trvaní zmluvného vzťahu na dobu neurčitú. Zmluvu môže klient vypovedať písomne kedykoľvek bez udania dôvodu. Účinky výpovede nastanú dorúčením. V prípade ukončenia tejto zmluvy zo strany klienta má advokát právo a nárok na úhradu účelných a potrebných nákladov ako aj hodinovej odmeny za doposiaľ vykonané úkony právnej služby podľa vyhlášky MS SR č. 655/2004 Z.z.

6.2 Advokát je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy a vypovedať plnomocenstvo klientovi len zo závažných dôvodov, najmä ak sa narušila nevyhnutná dôvera medzi ním a klientom alebo pokyn klienta je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi a tiež, ak dodatočne zistí dôvody uvedené v ustanovení § 21 zákona č. 586/2003 z.z. o advokácii. Advokát je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj vtedy, ak klient poruší svoje povinnosti podľa tejto zmluvy o poskytovaní právnych služieb.

6.3 Odstúpením od zmluvy podľa bodu 6.2 tohto článku sa táto zrušuje okamihom, keď prejav vôle odstúpiť dôjde klientovi. Advokát je však povinný do 15 dní od doručenia oznámenia klientovi o odstúpení od zmluvy v zastupovaných veciach vykonať všetky neodkladné úkony, ak klient neuskutoční iné opatrenia. To neplatí, ak klient písomne oznámi advokátovi, že na splnení tejto povinnosti netrvá.

VII.

7.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu. Zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu vlastnoručne podpisujú.

7.2 Právne vzťahy touto zmluvou založené medzi účastníkmi sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka. V prípade, že ustanovenia tejto zmluvy sa odchyľujú od ustanovení Obchodného zákonníka upravujúcich tento právny vzťah, majú ustanovenia zmluvy prednosť.

7.3 Účastníci podpisujú zmluvu v dvoch vyhotoveniach, pričom každý z nich si ponechá jedno vyhotovenie

7.4 Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 (dvoch) rovnopisoch. Zmluvné strany obdržia túto zmluvu po 1 rovnopise

7.5 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.

7.6 V prípade, ak budú niektoré ustanovenia tejto zmluvy neplatné, nezákonné alebo nevykonateľné, nestáva sa neplatnou, nezákonnou alebo nevykonateľnou celá zmluva, ale ostatné ustanovenia ostávajú platné, zákonné a vykonateľné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné ustanovenie novým ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného, neúčinného alebo nevykonateľného ustanovenia. Do doby dosiahnutia dohody medzi Zmluvnými stranami platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov zvoleného právneho poriadku.

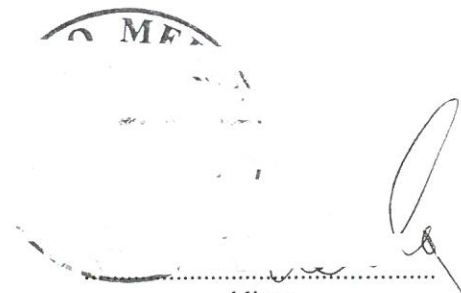
7.7 Zmluvu je možné zmeniť alebo zrušiť len vzájomnou dohodou zmluvných strán formou písomných, číslovaných a podpísaných dodatkov, inak sú dodatky neplatné.

7.8 Akékoľvek ústne alebo písomné dojednania, ktoré doteraz vznikli medzi zmluvnými stranami odchýlne od tejto písomnej zmluvy sú dňom podpisu tejto zmluvy zrušené, neplatné a zanikajú.

7.10 Zmluvné strany sa dohodli, že doručovať sa bude vždy na adresu zmluvnej strany uvedenú v článku I. tejto zmluvy, prípadne na adresu zmluvnej strany, aktuálne uvedenú v obchodnom alebo inom registri. Ak zmluvná strana, ktorej je zásielka adresovaná, odmietne túto prevziať alebo ju neprevezme v úložnej lehote na pošte, alebo sa zásielka vráti odosielateľovi so správou poštového doručovateľa, že je adresát neznámy, alebo nebol zastihnutelný alebo si zásielku v odbernej lehote neprevzal, považuje sa deň uloženia na pošte alebo deň odopretia prevzatia zásielky za deň doručenia. V prípade, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán zmení názov alebo sídlo alebo sa zmenia iné podstatné údaje, najmä údaje uvádzané v článku I. tejto zmluvy, je zmluvná strana povinná oznámiť zmenu údajov druhej zmluvnej strane bezodkladne, najneskôr do 7 kalendárnych dní od zmeny. Ak nebola zmena oznámená, platia posledné známe údaje a povinná strana zodpovedá za prípadnú škodu, ktorá neoznámením, resp. neskorým oznámením podstatných údajov druhej zmluvnej strane vznikne.

V Medzeve, dňa 7.9.2020


.....
advokát


.....
klient